
Stavební a montážní pojištění

Pojistné podmínky



Platné od **10/2018**

Obsah	strana
Informační dokument o pojistném produktu	4
Stručná informace o zpracování osobních údajů	6
V jakých situacích budeme Vaše údaje zpracovávat?	6
Kdo je příjemcem osobních údajů?	6
Jak dlouho budou u nás Vaše údaje uloženy?	6
Jaká máte práva?	7
Jak můžete kontaktovat našeho pověřence pro ochranu osobních údajů?	7
Předsmluvní informace	8
Jak uzavřít pojistnou smlouvu	8
Doba trvání pojištění, pojistná doba a pojistné období	8
Čím se pojištění řídí	8
Základní charakteristika stavebního a montážního pojištění	
Volitelná připojištění	8
Vyluky z pojištění	9
Pojistné plnění	9
Pojistná částka, limit a sublimit pojistného plnění	9
Spoluúčast	9
Pojistné	9
Poplatky	9
Důsledky porušení povinností	9
Způsoby zániku pojištění	9
Podmínky pro odstoupení od pojistné smlouvy	10
Informace o platném právu a řešení stížností	10
Doba platnosti poskytnutých údajů	10
Jak nahlásit pojistnou událost a postupovat při škodě	10
Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku (VPP M 2014/01)	11
Článek 1 Úvodní ustanovení	11
Článek 2 Výklad pojmů	11
Článek 3 Uzavření a změny pojistné smlouvy	13
Článek 4 Vznik a trvání pojištění; pojistná období	13
Článek 5 Změny účastníků pojištění, přechod práv a povinností a zákaz postoupení smlouvy	13
Článek 6 Zánik pojištění	13
Článek 7 Pojistná hodnota, hranice pojistného plnění	13
Článek 8 Spoluúčast	13
Článek 9 Pojistné	13
Článek 10 Poplatky	14
Článek 11 Práva a povinnosti z pojištění a následky jejich porušení	14
Článek 12 Šetření pojistné události a pojistné plnění	15
Článek 13 Zachraňovací náklady	15
Článek 14 Forma jednání	15
Článek 15 Doručování	15
Článek 16 Rozhodné právo	15
Článek 17 Obecné vyluky z pojištění	15
Článek 18 Závěrečné ustanovení	15
Zvláštní pojistné podmínky pro stavební pojištění (ZPP STA 2014/01)	16
Článek 1 Úvodní ustanovení	16
Článek 2 Pojistná událost	16
Článek 3 Všeobecné vyluky z pojištění platné pro všechny oddíly těchto zvláštních pojistných podmínek	16
Oddíl I. – Pojištění věcných škod	16
Článek 1 Předmět pojištění	16
Článek 2 Místo pojištění	16
Článek 3 Pojistná částka, pojistná hodnota	16
Článek 4 Vyluky z pojištění pro oddíl I.	16
Článek 5 Rozsah a podmínky pojistného plnění	16
Článek 6 Povinnosti pojištěného k oddílu I.	17
Článek 7 Výklad pojmů	17
Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za škodu	17
Článek 1 Předmět pojištění, pojistné nebezpečí	17
Článek 2 Hranice pojistného plnění, limit pojistného plnění	17
Článek 3 Šetření pojistné události a pojistné plnění	17
Článek 4 Rozsah pojistného plnění	17

Článek 5 Základní rozsah pojištění	17
Článek 6 Výluky z pojištění	17
Článek 7 Povinnosti z pojištění a následky jejich porušení	18
Článek 8 Výklad pojmů k oddílu II.	18
Oddíl III. – Pojištění ušlého hrubého zisku investora („ALOP“)	18
Článek 1 Rozsah pojištění a pojistného plnění	18
Článek 2 Zvláštní výluky z pojištění ušlého hrubého zisku	18
Článek 3 Prodloužení pojistné doby a podmínky vrácení pojistného	19
Článek 4 Zvláštní povinnosti součinnosti pojištěného s pojistitelem	19
Výklad pojmů k oddílu III.	19
Zvláštní pojistné podmínky pro montážní pojištění (ZPP MON 2014/01)	20
Článek 1 Úvodní ustanovení	20
Článek 2 Pojistná událost	20
Článek 3 Všeobecné výluky z pojištění platné pro všechny oddíly těchto zvláštních pojistných podmínek	20
Oddíl I. – Pojištění věcných škod	20
Článek 1 Předmět pojištění	20
Článek 2 Místo pojištění	20
Článek 3 Pojistná částka, pojistná hodnota	20
Článek 4 Výluky z pojištění pro oddíl I.	20
Článek 5 Rozsah a podmínky pojistného plnění	20
Článek 6 Povinnosti pojištěného k oddílu I.	21
Článek 7 Výklad pojmů	21
Oddíl II. – Pojištění odpovědnosti za škodu	21
Článek 1 Předmět pojištění, pojistné nebezpečí	21
Článek 2 Hranice pojistného plnění, limit pojistného plnění	21
Článek 3 Šetření pojistné události a pojistné plnění	21
Článek 4 Rozsah pojistného plnění	21
Článek 5 Základní rozsah pojištění	21
Článek 6 Výluky z pojištění	22
Článek 7 Povinnosti z pojištění a následky jejich porušení	22
Článek 8 Výklad pojmů k oddílu II.	22
Oddíl III. – Pojištění ušlého hrubého zisku investora („ALOP“)	22
Článek 1 Rozsah pojištění a pojistného plnění	22
Článek 2 Zvláštní výluky z pojištění ušlého hrubého zisku	22
Článek 3 Prodloužení pojistné doby a podmínky vrácení pojistného	23
Článek 4 Zvláštní povinnosti součinnosti pojištěného s pojistitelem	23
Článek 5 Výklad pojmů k oddílu III.	23

Stavební a montážní pojištění



Informační dokument o pojistném produktu

Společnost:

Generali Pojišťovna a.s.
Česká republika

Produkt:

Pojištění stavební a montážní

Tento dokument poskytuje pouze stručný přehled základních vlastností pojištění. Úplné informace o produktu najdete v předmluvních informacích, v pojistných podmínkách a pojistné smlouvě, kde je uveden i konkrétní rozsah pojištění (ne všechna v tomto dokumentu uvedená pojištění musí být v pojistné smlouvě sjednána).

O JAKÝ DRUH POJIŠTĚNÍ SE JEDNÁ?

Pojištění stavební a montážní je pojištění proti všem nebezpečím (ALLRISK), které kryje škody na budovaném díle. Pojištění se sjednává jako škodové.



Co je předmětem pojištění?

Pojištěním jsou kryty veškeré škody na budovaném díle, které nejsou v pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě vyloučeny.

Zejména se jedná o škody vzniklé v důsledku:

- ✓ Pádu, nárazu
- ✓ Vandalismu
- ✓ Živelních událostí
- ✓ Odcizení zabezpečené věci
- ✓ Nehody při přepravě materiálu na staveništi

Nejčastěji žádaná připojištění:

- Zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže
- Stavební stroje a montážní stroje
- Stávající nebo okolní majetek
- Odpovědnost



Na co se pojištění nevztahuje?

Hlavní výluky

- ✗ Škody vzniklé v důsledku války, použitím válečných zbraní včetně biologických, chemických a biochemických prostředků
- ✗ Škody vzniklé v důsledku stávky, výluky, blokády, vzpoury, plenění, politického násilí, občanských nepokojů nebo jiné aktivity motivované politicky, sociálně, nábožensky nebo rasově a sabotáže
- ✗ Škody způsobené jadernou energií, jaderným zářením, radioaktivní kontaminací



Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! Pojistné plnění se poskytuje maximálně do výše sjednané pojistné částky nebo limitu pojistného plnění



Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ Na místě uvedeném v pojistné smlouvě



Jaké mám povinnosti?

- Řádně a včas hradit pojistné.
- Seznámit každého pojištěného a další oprávněné osoby s obsahem pojistné smlouvy a s tím, jakým způsobem jsou zpracovávány jejich osobní údaje.
- Oznamit jakoukoliv změnu nebo zánik pojistného rizika a pojistného zájmu, změnu podstatných skutečností (např. změnu jména, příjmení, adresy, elektronické adresy, omezení svéprávnosti a ustanovení opatrovníka).
- Činit veškerá opatření nutná k předcházení vzniku škodní události, a pokud tato přesto nastane, k minimalizaci jejího rozsahu a následků.
- Oznamit bezodkladně pojistnou událost a postupovat podle pokynů pojistitele.
- Při uplatnění práva na pojistné plnění předložit veškeré doklady požadované pojistitelem.
- Umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám šetření nezbytná pro posouzení nároku na pojistné plnění.
- Neuznat závazek k náhradě škody bez souhlasu pojistitele, např. uzavřením dohody o narovnání nebo uznáním dluhu v jakékoli formě.
- Neuzavřít soudní smír, nezapříčinit vydání rozsudku pro zmeškání.



Kdy a jak provádět platby?

- Je-li pojistná smlouva sjednána na dobu neurčitou, je pojistné stanoveno jako tzv. běžné pojistné (za roční pojistné období). Je-li pojistná smlouva sjednána na dobu určitou, je pojistné stanoveno jako jednorázové. Běžné pojistné je splatné prvního dne příslušného pojistného období a jednorázové pojistné je splatné dnem počátku pojištění, pokud nebylo v pojistné smlouvě dohodnuto jinak. V pojistné smlouvě je možné dohodnout hrazení pojistného (jednorázového nebo běžného) ve splátkách.
- Pojistné lze zaplatit v hotovosti i bezhotovostně.
- Výše, způsob a frekvence placení pojistného jsou uvedeny v pojistné smlouvě.



Kdy pojistné krytí začíná a končí?

- Pojištění kryje pojistné události, ke kterým dojde v době trvání pojištění nebo v době vymezené pojistnou smlouvou.
- Pojištění začíná dnem sjednaným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění. Den počátku pojištění může být nejdříve následující den po uzavření pojistné smlouvy. Bylo-li to ujednáno v pojistné smlouvě, může se pojištění vztahovat i na dobu přede dnem uzavření pojistné smlouvy.
- Pojištění může skončit dříve, zejména odstoupením od pojistné smlouvy, výpovědí, dohodou, marným uplynutím lhůty stanovené pojistitelem v upomínce o zaplacení dlužného pojistného nebo jeho části, odmítnutím pojistného plnění, zánikem pojistného zájmu.
- Pojištění sjednané na dobu určitou končí uplynutím doby, na kterou bylo sjednáno.
- Pojištění může pokračovat i po uplynutí dohodnuté doby, je-li sjednáno její automatické prodloužení.



Jak mohu smlouvu vypovědět?

- Máte právo pojištění vypovědět zejména v těchto případech:
 - po uzavření pojistné smlouvy výpovědí doručenou do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy
 - na konci pojistného období, výpovědí doručenou nejpozději šest týdnů před koncem pojistného období
 - po vzniku pojistné události, výpovědí doručenou do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události
- Máte také právo od pojistné smlouvy odstoupit, a to zejména v těchto případech:
 - v případě pojistné smlouvy uzavřené formou obchodu na dálku nebo, jste-li spotřebitel a smlouva byla uzavřena mimo obchodní prostory pojišťovny, do čtrnácti dnů ode dne uzavření pojistné smlouvy nebo ode dne sdělení pojistných podmínek.

Stručná informace o zpracování osobních údajů

Dovolujeme si Vás stručně informovat o zpracování Vašich osobních údajů v naší společnosti. Další podrobnosti naleznete na www.general.cz v sekci Osobní údaje nebo Vám je rádi poskytneme na vyžádání ve všech našich obchodních místech.

Kdo je správcem Vašich údajů?

Správcem Vašich osobních údajů je Generali Pojišťovna a.s., IČO 61859869, se sídlem Bělehradská 299/132, Vinohrady, 120 00 Praha 2. V rámci související produktové nabídky si můžete zároveň sjednat produkt společnosti Europ Assistance s.r.o., IČO: 25287851, se sídlem Na Pankráci 1658/121, Nusle, 140 00 Praha 4. Pokud tak učiníte, stanou se obě společnosti společnými správci Vašich osobních údajů.

V jakých situacích budeme Vaše údaje zpracovávat?

Příprava a uzavření smlouvy

Poskytnutí údajů je zcela dobrovolné, pokud nám však nesdělíte údaje nezbytné pro sjednání pojištění, nebudeme moci připravit nabídku pojištění ani s Vámi pojistnou smlouvu (příp. dodatek) uzavřít. Za účelem přípravy nabídky pojistné smlouvy a k jejímu samotnému uzavření potřebujeme nezbytně znát Vaše identifikační údaje v rozsahu jméno, příjmení, rodné číslo (datum narození) a adresa bydliště, v případě fyzické osoby podnikatele též identifikační číslo, bylo-li přiděleno. Můžeme Vás také požádat o poskytnutí dalších potřebných údajů dle charakteru Vámi požadovaného produktu, např. údaje o pojišťovaném majetku či vztazích, povolání, příjmech, rizikovém chování, provozovaných sportech, znalostech a zkušenostech v oblasti investic apod. V případě, že jste pojistnou smlouvu podepsal(a) biometricky, budeme zpracovávat Váš podpis prostřednictvím technologie pro automatické rozpoznávání biometrických prvků, v rámci které jsou jako neoddělitelná součást grafické podoby podpisu zaznamenávány dynamické parametry pohybu ruky.

Plnění smlouvy

Zpracování osobních údajů je rovněž nutné pro řádnou správu pojistných smluv včetně jejich změn, likvidaci pojistných událostí, poskytování asistenčních služeb a naší vzájemnou komunikaci. Další údaje, které zpracováváme, souvisejí s tím, jaké produkty využíváte a jaké osobní údaje jste nám sdělil(a) či které jsme zjistili například při likvidaci pojistné události.

Plnění právní povinnosti

Povinnost zpracovávat Vaše osobní údaje (v různém rozsahu) nám ukládá mnoho právních předpisů. Vaše údaje potřebujeme například při plnění povinností, které nám ukládají předpisy na úseku distribuce pojištění a pojišťovnictví či na úseku opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu. Také jsme povinni poskytnout součinnost soudům, orgánům činným v trestním řízení, správci daně, České národní bance jako orgánu dohledu, exekutorům apod.

Ochrana našich oprávněných zájmů či oprávněných zájmů třetí strany

Osobní údaje můžeme zpracovávat též z důvodu oprávněných zájmů spočívajících:

- ve vyhodnocování a řízení rizik,
- v řízení kvality poskytovaných služeb a vztahů se zákazníky,
- v přípravě nezávazné nabídky či kalkulace výše pojistného, pokud následně nedojde k uzavření smlouvy,
- v přípravě, sjednání a plnění smluv sjednaných ve Váš prospěch,
- v zajištění a soupojištění,
- ve vnitřních administrativních účelech (např. interní evidence, reporting),
- v ochraně našich právních nároků (např. při vymáhání dlužného pojistného nebo jiných našich pohledávek, dále v rámci soudních řízení či řízení před orgány mimosoudního řešení sporů, před Českou národní bankou či dalšími orgány veřejné moci),
- v prevenci a odhalování pojistného podvodu a dalšího protiprávního jednání,
- v přímém marketingu (Vaše kontaktní a identifikační údaje v rozsahu jméno, příjmení, adresa, telefon a e-mailová adresa můžeme zpracovávat i pro účely přímého marketingu naší společnosti, tj. pro zaslání nabídky vlastních produktů a služeb, a to i e-mailem a SMS).

Kdo je příjemcem osobních údajů?

Vaše osobní údaje předáváme v odůvodněných případech a pouze v nezbytném rozsahu těmto kategoriím příjemců:

- zajistitelům,
- jiným pojišťovnám v souladu se zákonem za účelem prevence a odhalování pojistného podvodu a dalšího protiprávního jednání, a to i prostřednictvím k tomuto účelu zřízeného systému nebo v případě sjednání soupojištění podle § 2817 občanského zákoníku,
- našim smluvním partnerům (v rámci skupiny Generali nebo mimo ni), např. našim distributorům, asistenčním službám, samostatným likvidátorům pojistných událostí, lékařům, znalcům, smluvním servisům, dodavatelům informačních technologií, poskytovatelům poštovních služeb, call centrům,
- jiným subjektům v případech, kdy nám poskytnutí Vašich údajů ukládají právní předpisy, nebo pokud je to nutné pro ochranu našich oprávněných zájmů (např. soudům, exekutorům atp.),
- v omezeném rozsahu akcionářům v rámci reportingu.

Jak dlouho budou u nás Vaše údaje uloženy?

V případě, že jsme zpracovávali údaje za účelem nabídky pojištění, ale k uzavření pojistné smlouvy nedošlo, budeme údaje uchovávat po dobu nejméně jednoho roku od poslední komunikace a po dobu trvání promlčecí doby, během které je možné uplatnit jakýkoliv nárok vyplývající z této komunikace. V případě uzavření pojistné smlouvy osobní údaje zpracováváme po dobu trvání pojistné smlouvy. Po ukončení smluvního vztahu uchováваме Vaše osobní údaje dále po dobu trvání promlčecí doby, kdy je možné uplatnit jakýkoliv

nárok z ukončené smlouvy, a dále po dobu jednoho roku po marném uplynutí promlčecí doby jakéhokoliv nároku. Kromě toho zpracováváme Vaše osobní údaje též v případě pokračujícího nebo opakovaného finančního plnění z uzavřené smlouvy (např. renty) a po dobu trvání případných soudních sporů či jiných řízení.

Jaká máte práva?

Máte zejména právo na přístup k osobním údajům, které o Vás zpracováváme, právo na opravu nepřesných či neúplných údajů a právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, www.uoou.cz. V situacích předvídaných právní úpravou máte dále právo na výmaz osobních údajů, které se Vás týkají, nebo na omezení jejich zpracování; dále máte právo na přenositelnost svých údajů a právo vznést námitku proti zpracování údajů.

Máte právo kdykoli bezplatně vznést námitku proti zpracování Vašich osobních údajů, které provádíme z důvodů našich oprávněných zájmů, včetně profilování, a právo vznést námitku proti zpracování za účelem přímého marketingu včetně profilování.

Jak můžete kontaktovat našeho pověřence pro ochranu osobních údajů?

Našeho pověřence pro ochranu osobních údajů můžete se svými žádostmi, dotazy či stížnostmi kontaktovat na adrese: Generali Pojišťovna a.s., oddělení řízení ochrany osobních údajů, Na Pankráci 1720/123, 140 00 Praha 4, dpo@generali.cz.

Vážený kliente,

velmi nás těší Váš zájem o pojištění **Generali**.

V naší pojišťovně dbáme na to, aby naši klienti měli před uzavřením smlouvy dostatek srozumitelných informací a mohli si tak pro sebe zvolit ideální řešení. Z tohoto důvodu jsme pro Vás připravili tyto Předsmluvní informace, kde se dozvíte to nejdůležitější o pojišťovně Generali i o našich produktech.

Před uzavřením pojištění se prosím pečlivě seznamte s pojistnými podmínkami a s důležitými informacemi, týkajícími se tohoto pojištění.

K těmto informacím a podmínkám se prosím vracejte i v případě změny pojištění nebo nastane-li událost, se kterou by mohl být spojen vznik práva na pojistné plnění.

V případě jakéhokoli dotazu je Vám k dispozici pojišťovací zprostředkovatel a kolegové na lince clientského servisu.

Přejeme Vám mnoho spokojených dní pod křídly lva, budeme potěšeni, pokud se na nás obrátíte i v budoucnu.

Důležité upozornění

Věnujte prosím pozornost pojistným podmínkám, neboť právě pojistné podmínky vymezují, **co je pojištěno proti kterému nebezpečí**, ve kterých případech pojistitel poskytne pojistné plnění a jakým způsobem se určuje výše plnění. Pojistné podmínky stanoví i případy, kdy pojistitel nemá povinnost pojistné plnění poskytnout (**vyluky z pojištění**), nebo za kterých okolností může plnění snížit nebo odmítnout. Pojistné podmínky jsou vyhotoveny v českém jazyce a pojistitel s klienty komunikuje a podává jim informace v českém jazyce, pokud se v konkrétním případě na žádost klienta nedohodnou jinak.

Informace o pojistiteli

Generali Pojišťovna a.s., se sídlem Bělehradská 299/132, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Česká republika, IČO: 61859869, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 2866 (dále též jen „pojistitel“) provozuje pojišťovací činnost, zajišťovací činnost a činnosti přímo vyplývající z těchto činností. Orgánem dohledu je Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1.

Pojistitele je možné kontaktovat písemně na adrese Generali Pojišťovna a.s., P.O. Box 151, 657 51 Brno 2, dále prostřednictvím clientského servisu na lince 244 188 188 nebo na e-mailové adrese servis.cz@generali.com. Volání na linku 244 188 188 je částečně zpoplatněno, a to dle aktuálního ceníku Vašeho telefonního operátora.

Další informace naleznete též na internetových stránkách **generali.cz**.

Zpráva o solventnosti a finanční situaci pojistitele je dostupná na internetových stránkách pojistitele: <http://www.generali.cz/vyrocní-zpravy>.

Jak uzavřít pojistnou smlouvu

Pojistnou smlouvu lze uzavřít v písemné formě, přijetím nabídky navrhovatele na uzavření pojistné smlouvy.

Doba trvání pojištění, pojistná doba a pojistné období

Pojistná smlouva se standardně sjednává na dobu určitou. Okamžik počátku pojištění je uveden v pojistné smlouvě. Pojištění končí uplynutím doby, na kterou bylo sjednáno.

Pokud je pojistná smlouva uzavřena na dobu určitou s automatickou prolongací, pak uplynutím dohodnuté doby pojištění nezankne a smlouva se automaticky prodlužuje vždy na další pojistné období, pokud pojistitel nebo pojistník nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistné doby nesdělí, že na pojištění již nemá zájem.

Čím se pojištění řídí

Vaše pojistná smlouva se řídí právním řádem České republiky. Pojištění se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník), obecně závaznými právními předpisy platnými v pojišťovnictví, uzavřenou pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, příp. sazebníkem poplatků či dalšími dokumenty, na které se smlouva odkazuje.

Základní charakteristika stavebního a montážního pojištění

Pojištění stavební je škodové pojištění, které kryje škody na budovaném díle. Pojištění se sjednává jako ALLRISKOVÉ pojištění, tedy jedná se o pojištění proti všem pojistným nebezpečím, která nejsou vyloučena.

Pojištění se řídí **Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku VPP M 2014/01** (dále jen „VPP M“), **Zvláštními pojistnými podmínkami pro stavební pojištění ZPP STA 2014/01** (dále jen „ZPP STA“), **Zvláštními pojistnými podmínkami pro montážní pojištění ZPP MON 2014/01** (dále jen „ZPP MON“), **Sazebníkem administrativních poplatků** či dalšími dokumenty, na které smlouva odkazuje.

Volitelná připojištění

Pojištění lze rozšířit o následující připojištění:

- odpovědnosti vč. křížové odpovědnosti;
- ušlého hrubého zisku investora.

Výluky z pojištění

Výluky z pojištění jsou uvedeny v čl. 17 VPP M.

Speciální výluky ze stavebního pojištění jsou pak uvedeny v čl. 3, v čl. 4 Oddílu I., v čl. 6 Oddílu II. a v čl. 2 Oddílu III. ZPP STA. Pojistná smlouva může obsahovat další výluky z tohoto pojištění.

Speciální výluky z montážního pojištění jsou uvedeny v čl. 3, v čl. 4 Oddílu I., v čl. 6 Oddílu II. a v čl. 2 Oddílu III. ZPP MON. Pojistná smlouva může obsahovat další výluky z tohoto pojištění.

Pojistné plnění

V případě pojištění majetku vyplatí pojistitel oprávněné osobě pojistné plnění dle sjednaného pojištění. Horní hranicí plnění je v pojistné smlouvě sjednaná pojistná částka, limit nebo sublimit pojistného plnění.

Jde-li o připojištění odpovědnosti, poskytne pojistitel pojistné plnění ve výši dle právních předpisů upravujících povinnost nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení, a to za podmínek stanovených všeobecnými pojistnými podmínkami a pojistnou smlouvou. Pojistné plnění z jedné pojistné události nepřesáhne limit plnění ujednaný v pojistné smlouvě. Pojistná plnění vyplacená ze škodných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout limit nebo sublimit pojistného plnění ujednaného v pojistné smlouvě pro sjednaná pojistná nebezpečí.

Jedná-li se o pojištění hrubého zisku investora, stanovuje se pojistné plnění pro ušlý hrubý zisk jako částka, která je součinem míry hrubého zisku a částky, o kterou se během pojistné doby snížil skutečně dosažený obrát vzhledem k obrátu, kterého by bylo dosaženo, kdyby nebylo bývalo došlo ke zpoždění. Pro zvýšené provozní náklady se pak pojistné stanovuje jako dodatečné náklady, jejichž vynaložení bylo nezbytně nutné a přiměřené k zamezení nebo zmenšení poklesu obrátu, ke kterému by jinak během pojistné doby bez vynaložení takovýchto nákladů došlo. Výše pojistného plnění nesmí přesáhnout částku vypočtenou vynásobením míry hrubého zisku a výše obrátu, jehož ztrátě bylo takto zamezeno.

Pojistná částka, limit a sublimit pojistného plnění

Horní hranicí plnění je v pojistné smlouvě ujednaná pojistná částka, která odpovídá nové ceně předmětu pojištění. Pro konkrétní nebezpečí může být stanoven limit nebo sublimit.

Spoluúčast

Oprávněná osoba se podílí na pojistném plnění z každé pojistné události částkou sjednanou v pojistné smlouvě jako spoluúčast.

Pojistné

Výše pojistného se stanoví pomocí pojistné sazby, která na základě dlouhodobých zkušeností pojistitele a pojistného trhu, zejména s ohledem na pojistné nebezpečí, pojistné riziko, druh, způsob a rozsah pojištěné činnosti či vztahu, věcný, časový a územní rozsah pojištění, pojistnou částku, limit pojistného plnění či škodní průběh, zabezpečuje trvalé splnění závazků pojistitele. Je-li pojistné stanoveno na základě výše ročního příjmu, ročního obrátu, počtu a typu strojů či jiných jednotek či jiného měřitelného údaje, základem pro stanovení výše pojistného je očekávaná výše takového údaje.

Pojistitel má právo změnit výši pojistného v případech uvedených ve VPP M, např. změní-li se obecně závazné právní předpisy, kterými se řídí náhrada škody, nebo ve specifických případech, jde-li o povinné pojištění.

Poplatky

Nad rámec pojistného je pojistitel oprávněn požadovat poplatek za úkony a služby související s pojištěním. Přehled zpoplatněných úkonů a výše poplatků jsou uvedeny v Sazebníku administrativních poplatků. Aktuální znění Sazebníku administrativních poplatků je dostupné na internetových stránkách pojistitele, k nahlédnutí je také v obchodních místech pojistitele.

Důsledky porušení povinností

V případě, že pojistník je v prodlení s za/placením pojistného, je pojistitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení.

V případě, že pojistník, pojištěný či oprávněná osoba poruší své zákonné nebo smluvní povinnosti, může dle okolností a smluvních ujednání pojistitel snížit či odmítnout pojistné plnění, nebo požadovat vrácení nebo náhradu vyplaceného pojistného plnění. Porušení povinností může též být důvodem pro zánik pojištění výpovědí nebo odstoupením.

Způsoby zániku pojištění

Pojištění zaniká z důvodů uvedených v právních předpisech, pojistné smlouvě nebo pojistných podmínkách (v článku 5 a 6 VPP M).

Nejčastější důvody zániku, blíže specifikované v pojistných podmínkách, pak jsou:

- dohoda smluvních stran;
- uplynutí pojistné doby, nedejde-li k automatické prolongaci;
- výpověď pojištění pojistitelem nebo pojistníkem ke konci pojistného období, přičemž výpověď musí být doručena nejméně 6 týdnů před koncem pojistného období;
- výpověď pojištění pojistitelem nebo pojistníkem do 2 měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy, s osmidenní výpovědní dobou, která běží ode dne doručení výpovědi;
- výpověď pojištění pojistitelem nebo pojistníkem do 3 měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události, s výpovědní dobou 1 měsíc, která běží ode dne doručení výpovědi;
- výpověď pojištění s osmidenní výpovědní dobou, doručenu pojistiteli:
 - do 2 měsíců ode dne, kdy se dozvěděl, že pojistitel porušil při určení výše pojistného nebo při výpočtu pojistného plnění zásadu rovného zacházení
 - do 1 měsíce ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení o převodu pojistného kmene nebo jeho části nebo o přeměně pojistitele
 - do 1 měsíce ode dne, kdy bylo zveřejněno oznámení, že pojistiteli bylo odňato povolení k provozování pojišťovací činnosti;
- nezaplacení pojistného, a to marným uplynutím lhůty (v min. délce 1 měsíce) stanovené pojistitelem v upomínce k zaplacení dlužného pojistného nebo jeho části, doručené pojistníkovi;
- odstoupení od pojistné smlouvy;

- i) zánik pojistného zájmu nebo zánik pojistného nebezpečí, smrt pojistníka nebo zánik pojistníka bez právního nástupce, uplynutí pojistného období, za které bylo v případě smrti pojistníka nebo zániku pojistníka bez právního nástupce zaplacené pojistné;
- j) rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku pojistníka nebo pojištěného, a to ke dni zveřejnění tohoto rozhodnutí;
- k) nesouhlas pojistníka s nově upravenou výší pojistného projevenou do 1 měsíce ode dne, kdy se o změně dozvěděl; pojištění zanikne uplynutím pojistného období, na které bylo pojistné zaplacené;
- l) další důvody uvedené v občanském zákoníku nebo jiných příslušných právních předpisech.

Podmínky pro odstoupení od pojistné smlouvy

Pojistník má právo od smlouvy odstoupit, porušil-li pojistitel povinnost pravdivě a úplně zodpovědět písemné dotazy zájemce při jednání o uzavření smlouvy nebo pojistníka při jednání o změně smlouvy. Stejně tak má pojistník právo od smlouvy odstoupit v případě, že pojistitel poruší povinnost upozornit na nesrovnalosti, musí-li si jich být při uzavírání smlouvy vědom, mezi nabízeným pojištěním a zájemcovými požadavky.

Porušil-li pojistník nebo pojištěný úmyslně nebo z nedbalosti povinnost k pravdivým sdělením na písemné dotazy pojistitele týkající se skutečností, které mají význam pro rozhodnutí pojistitele, jak ohodnotí pojistné riziko, zda je pojistí a za jakých podmínek, má pojistitel právo od smlouvy odstoupit, prokáže-li, že by po pravdivém a úplném zodpovězení dotazů smlouvu neuzavřel. Právo odstoupit od smlouvy zaniká, nevyužije-li je strana do dvou měsíců ode dne, kdy zjistila nebo musela zjistit porušení povinnosti stanovené v § 2788 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Odstoupí-li pojistník od smlouvy, nahradí mu pojistitel do jednoho měsíce ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné snížené o to, co již případně z pojištění plnil; odstoupí-li od smlouvy pojistitel, má právo započíst si i náklady spojené se vznikem a správou pojištění. Odstoupí-li pojistitel od smlouvy a získal-li již pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba pojistné plnění, nahradí v téže lhůtě pojistiteli to, co ze zaplaceného pojistného plnění přesahuje zaplacené pojistné.

Byla-li smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má pojistník právo bez udání důvodu odstoupit od smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V takovém případě vrátí pojistitel pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnil. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný nebo obmyšlený, pojistiteli částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.

Odstoupení od pojistné smlouvy je nutné učinit písemně, a to na adresu Generali Pojišťovna a.s., P.O. Box 151, 657 51 Brno 2.

Informace o platném právu a řešení stížností

V případě nespokojenosti se s případnou stížností můžete obrátit na pojistitele také elektronicky, a to na e-mailovou adresu stiznosti.cz@generali.com. V případě, že nejste spokojeni s vyřízením stížnosti, nesouhlasíte s ním nebo jste neobdrželi reakci na svoji stížnost, můžete se obrátit na kancelář ombudsmana společnosti Generali Pojišťovna a.s.

Se stížností se můžete obrátit také na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.

Další informace o způsobu vyřizování stížností také získáte na internetových stránkách generali.cz

V případě sporu z pojistné smlouvy jsou k jeho rozhodnutí příslušné obecné soudy.

V případě neživotního pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor rovněž mimosoudně před Českou obchodní inspekcí (www.coi.cz).

Doba platnosti poskytnutých údajů

Informace obsažené v těchto Předmluvních informacích se vztahují k přiložené nabídce na uzavření pojistné smlouvy; není-li pojistitelem určeno jinak, platí tyto údaje 1 měsíc ode dne jejich doručení.

Jak nahlásit pojistnou událost a postupovat při škodě

Učiňte nutná opatření ke zmírnění následků – zabezpečte, aby se škoda nezvětšovala. Zdokumentujte vzniklou škodu.

Bez zbytečného odkladu oznamte pojistiteli, že nastala škoda:

- online na webových stránkách generali.cz
- zavolejte na infolinku +420 244 188 188
- osobně na obchodním místě Generali nebo prostřednictvím pojišťovacího zprostředkovatele
- poštou na kontaktní adresu – formuláře jsou ke stažení na webových stránkách

K nahlášení škody budete potřebovat:

- číslo pojistné smlouvy
- identifikační údaje pojistníka, pojištěného a poškozeného včetně kontaktů
- datum, čas a místo vzniku škody
- popis škody včetně příčiny a informací o jejím rozsahu
- odhad předpokládané výše škody

Dále postupujte dle pokynů likvidátora.

VŠEOBECNÉ POJISTNÉ PODMÍNKY PRO POJIŠTĚNÍ MAJETKU (VPP M 2014/01)

Obsah

- Článek 1 Úvodní ustanovení
- Článek 2 Výklad pojmů
- Článek 3 Uzavření a změny pojistné smlouvy
- Článek 4 Vznik a trvání pojištění; pojistná období
- Článek 5 Změny účastníků pojištění, přechod práv a povinností a zákaz postoupení smlouvy
- Článek 6 Zánik pojištění
- Článek 7 Pojistná hodnota, hranice pojistného plnění
- Článek 8 Spoluúčast
- Článek 9 Pojistné
- Článek 10 Poplatky
- Článek 11 Práva a povinnosti z pojištění a následky jejich porušení
- Článek 12 Šetření pojistné události a pojistné plnění
- Článek 13 Zachraňovací náklady
- Článek 14 Forma jednání
- Článek 15 Doručování
- Článek 16 Rozhodné právo
- Článek 17 Obecné vyluky z pojištění
- Článek 18 Závěrečné ustanovení

Článek 1

Úvodní ustanovení

- 1) Pojištění, které sjednává Generali Pojišťovna a.s., se sídlem Bělehradská 132, Praha 2, 120 84, Česká republika (dále jen „**pojistitel**“) a pojistník, se řídí pojistnou smlouvou, těmito všeobecnými pojistnými podmínkami, zvláštními pojistnými podmínkami, sazebníkem administrativních poplatků, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 2) Pojištění se sjednává jako škodové.
- 3) Ujednání pojistné smlouvy mají přednost před ustanoveními pojistných podmínek s tím, že zvláštní pojistné podmínky mají přednost před všeobecnými. Ustanovení pojistných podmínek mají přednost před ustanoveními právních předpisů. Nejsou-li některá práva a povinnosti účastníků pojištění, jakož i pojmy a definice upraveny v pojistné smlouvě nebo v pojistných podmínkách, řídí se občanským zákoníkem.
- 4) Pojistník, pojištěný i další účastníci pojištění mají povinnost jednat poctivě, pravdivě a úplně odpovědět na všechny dotazy a informovat druhou stranu o skutečnostech podstatných pro uzavření smlouvy, jak je blíže popsáno v pojistných podmínkách. Žádný z účastníků pojištění nemůže těžit ze svého nepoctivého nebo protiprávního jednání.
- 5) Je-li pojistníkem podnikatel, předpokládá se, že jedná s odbornou znalostí, péčí a obezřetně, a ujednává se, že se neuplatní ochranná ustanovení stanovená pro smlouvy uzavírané adhezním způsobem.
- 6) Pojistnou smlouvou se pojistitel zavazuje vůči pojistníkovi poskytnout jemu nebo jiné oprávněné osobě pojistné plnění, nastane-li nahodilá událost krytá pojištěním (pojistná událost), a pojistník se zavazuje zaplatit pojistiteli pojistné. Pojistná smlouva je smlouva odvázná, kdy prospěch nebo neprospěch jedné ze smluvních stran závisí na nejisté události. Pojistné náleží pojistiteli i v případě, že nenastane pojistná událost či je pojistné plnění nižší než zaplacené pojistné, naopak pojistitel poskytuje pojistné plnění i ve výši převyšující pojistné. Povinnost smluvních stran plnit není vzájemně podmíněna a není ve vzájemné úměře.

Článek 2

Výklad pojmů

I. Výklad obecných pojmů

Pro účely sjednaného pojištění platí tento výklad pojmů:

- a) **běžným pojistným** je pojistné stanovené za pojistné období;
- b) **cenou časovou** se rozumí cena, která se stanoví z nové ceny, přičemž se přihlíží ke stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení nebo zhodnocení opravou nebo jiným způsobem;
- c) **cenou novou** se rozumí cena, za kterou lze pořídit stejnou nebo srovnatelnou věc sloužící stejnému účelu v daném čase a na daném místě jako věc novou;
- d) **cenou obvyklou** se rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejné, příp. podobné věci v obvyklém obchodním styku v daném čase a na daném místě;
- e) **hrubou nedbalostí** je jednání (konání nebo opomenutí), při kterém musel být vznik škody předpokládán nebo očekáván a pojištěný věděl, že při takovém jednání nebo opomenutí škoda nastane nebo může nastat, ale bez přiměřených důvodů spoléhal, že nenastane, případně byl s jejím vznikem srozuměn nebo mu její vznik byl lhotejný. Za hrubou nedbalost se považuje dále vědomé porušení právní povinnosti;
- f) **jednorázovým pojistným** je pojistné stanovené za celou dobu, na kterou bylo pojištění sjednáno;
- g) **oprávněnou osobou** je osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění; oprávněnou osobou je pojištěný, pokud právní předpis nebo pojistná smlouva nestanoví jinak;
- h) **pojištěným je osoba**, na jejíž majetek nebo odpovědnost nebo jinou hodnotu pojistného zájmu se vztahuje pojištění;
- i) **pojistnou dobou** je doba, na kterou bylo pojištění sjednáno;
- j) **pojistnou událostí** je nahodilá událost krytá pojištěním blíže označená v příslušných pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě;
- k) **pojistným nebezpečím** je možná příčina vzniku pojistné události blíže vymezená v příslušných pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě;
- l) **pojistným obdobím** je časové období, za které se platí pojistné; není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, považuje se za ujednané roční pojistné období;
- m) **pojistným rizikem** je míra pravděpodobnosti vzniku pojistné události vyvolané pojistným nebezpečím;
- n) **pojistným zájmem** je oprávněná potřeba ochrany před následky pojistné události;

- o) **poškozeným** je ten, komu byla způsobena škoda a má právo na její náhradu;
- p) **škodou** je újma na jmění;
- q) **škodnou událostí** je událost, ze které vznikla škoda nebo újma a která by mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění;
- r) **účastníkem pojištění** je pojistitel a pojistník jakožto smluvní strany a dále pojištěný a každá další osoba, které z pojištění vzniklo právo nebo povinnost.

II. Výklad specifických pojmů

- 1) **Aerodynamickým třeskem** se rozumí tlaková vlna vzniklá v případě, že letadlo prorazí zvukovou bariéru.
- 2) **Budovou** se rozumí stavba spojená se zemí pevným základem, která je vhodná k pobytu osob, zvířat, nebo k umístění věci, svým uspořádáním jim poskytuje ochranu před povětrnostními vlivy a je dostatečně odolná a pevná.
- 3) **Budovaným dílem** se rozumí stavební celek realizovaný zejména na základě smlouvy o dílo písemně uzavřené mezi objednatelém a zhotovitelem který je materiálním výsledkem všech činností vykonávaných podle projektové dokumentace.
- 4) **Cyklónem** se pro účely tohoto pojištění rozumí tropické bouře v oblasti Indického oceánu, zejména v Bengálském zálivu. Pojem se používá i pro bouře v jižním Indickém oceánu v oblasti ostrovů Mauritiuz, Réunion a Madagaskar.
- 5) **Daty** se rozumí informace zpracovatelné na elektronických zařízeních.
- 6) **Dopravní nehodou** se rozumí událost v provozu na pozemních komunikacích, například havárie nebo srážka, která se stala nebo byla započata na pozemní komunikaci a při níž dojde ke škodě na majetku v přímé souvislosti s provozem vozidla nebo stroje v pohybu.
- 7) **Elektronickým zařízením** se rozumí zařízení, které pro svou funkci využívá elektronické prvky.
- 8) **Flexou** se rozumí souhrn pojistných nebezpečí požár, přímý úder blesku, výbuch, pád letadla.
- 9) **Havárií** se rozumí střet pojištěného stroje s jiným vozidlem, vyjma vozidel pojištěného, a náraz na překážku nebo převrácení nebo pád vozidla, pokud k němu došlo mimo uzavřený objekt pojistníka/pojištěného.
- 10) **Hurikánem** se pro účely tohoto pojištění rozumí tropická cyklóna v Atlantiku, zejména v Karibském moři, v severním Pacifiku (na východ od datové hranice) a v jižním Pacifiku.
- 11) **Kouřem** se rozumí náhlé a neočekávané rozšíření kouře v rozporu s určeným účelem z ohnišť, topenišť, zařízení pro vytápění, vaření nebo sušení a z podobných zařízení pro ohřev, která se nacházejí v místě pojištění.
- 12) **Krádeží vloupáním** se rozumí neoprávněné přivlastnění si věci, její části z jedním z dále uvedených způsobů:
 - a) pachatel vnikl do pojištěných prostor, přičemž násilím překonal překážky, které mají zabránit vstupu neoprávněných osob do pojištěných prostor;
 - b) pachatel se ukryl v pojištěných prostorách, po jejich uzamčení se zmocnil pojištěných věcí a před jejich odemčením tyto prostory opustil, přičemž násilím překonal překážky, které mají zabránit vstupu neoprávněných osob do pojištěných prostor;
 - c) pachatel vnikl do uzamčených pojištěných prostor pomocí falešného klíče nebo použil jiného nástroje, který není určen k řádnému otvírání;
 - d) pachatel vnikl do uzamčeného prostoru otvory, jež nejsou určeny k vstupu do tohoto prostoru;
 - e) pachatel vnikl do pojištěných prostor pomocí originálního klíče nebo jeho duplikátu, kterého se předtím zmocnil buď násilným vloupáním do jiné budovy nebo jiných prostor, než jsou pojištěné prostory, nebo loupeží;
 - f) pachatel vnikl do pojištěných prostor některým ze způsobů a) až e) a poté násilím otevřel bezpečnostní schránku, která chrání pojištěné věci vyžadující zvláštní zabezpečení, nebo do takové schránky pronikl jiným násilným způsobem, např. prolomením její stěny. Skutečně dokonané krádeží vloupáním je postaven na roven i pokus o ni, jakož i záměrné zničení nebo poškození pojištěné věci pachatelem poté, co vnikl do pojištěných prostor některým ze způsobů a) až e).
- 13) **Krupobitím** se rozumí jev, při kterém kousky ledu různého tvaru a různé velikosti, hmotnosti a hustoty vytvořené v atmosféře dopadají na pojištěnou věc, čímž dochází k jejímu poškození nebo zničení.
- 14) **Lavinou** se rozumí jev, kdy se masa sněhu nebo ledu na svazích náhle uvede do pohybu a řítí se do údolí. Pojištění pojistného nebezpečí lavina se vztahuje i na škody v důsledku sesuvů prachu, kamení a zeminy ze svahů, které mají charakter laviny, a na škody v důsledku tlakové vlny, která tyto sesuvy doprovází.
- 15) **Loupeží** se rozumí odcizení pojištěných věcí pachatelem, který v úmyslu zmocnit se těchto věcí použil násilí nebo pohrůzky bezprostředního násilí proti osobě nebo osobám, které oprávněně, z pověření a s souhlasem pojištěného, pobývaly v pojištěných prostorách, přičemž pojištěné věci byly chráněny způsobem předepsaným pro jejich uložení nebo pro dobu manipulace s nimi.
- 16) **Místem pojištění** se rozumí místo sjednané v pojistné smlouvě, na kterém se musí pojištěná věc nacházet v době vzniku pojistné události. Místo pojištění je vymezeno:
 - a) adresou (popřípadě katastrálním územím a číslem parcely) pojištěné budovy nebo pojišťovaného budovaného díla nebo budovy/jiné stavby/pozemku, kde se nachází pojištěná věc; nebo
 - b) geografickým územím státu nebo světadílů.
- 17) **Náklady na vyklizení sutí** se rozumí náklady na odklízovací práce, které bylo nutné vynaložit v důsledku pojistné události, včetně stržení stojících částí, odvozu sutí a jiných zbytků k nejbližšímu složišti včetně nákladů za jejich uložení nebo zničení. Nejedná se o náklady na detoxikaci, odmoření, odstranění nebo vyskladnění materiálu zatěžujícího životní prostředí.
- 18) **Nárazem vozidla** se rozumí bezprostřední náraz silničního nebo kolejového vozidla do pojištěné věci. Za náraz vozidla se rozumí i bezprostřední náraz dílů nebo nákladů výše uvedeného vozidla do pojištěné věci, pokud k němu dojde v přímé souvislosti s havárií tohoto vozidla.
- 19) **Náradím a nástroji** se rozumí pomůcky k vykonávání práce, k obrábění, uchopení a měření součástí, materiálu a surovin, teodolity, nivelační přístroje, ruční nářadí, svářečské agregáty, ohýbačky výztuže, prostředky, kterými se přímo nebo nepřímo

pomocí nástrojů zpracovává, upíná nebo kontroluje materiál nebo součásti budovaného díla.

- 20) **Nepřímým úderem blesku** se rozumí působení přepětí a/nebo indukce (elektrického výboje jakožto následku přímého úderu blesku) na pojištěné věci.
- 21) **Normálním provozem** se rozumí používání věci obvyklým běžným způsobem a v obvyklém pracovním prostředí při dodržení všech předepsaných postupů, návodů, pokynů výrobce, technických a bezpečnostních pravidel a norem.
- 22) **Nosičem dat** se rozumí paměťová média na strojně zpracovatelné informace. Vnější nosiči dat se rozumí výtahová média nosiče zvuku, obrazu, dat, například diskety, pásky, kazety, CD, filmy, negativy.
- 23) **Odcizením věci** se pro účely tohoto pojištění rozumí přivlastnění si věci, její části nebo jejího příslušenství krádeží vloupáním nebo loupeží.
- 24) **Pádem letadla** se rozumí zřícení nebo náraz pilotovaného letadla, jeho dílů nebo nákladu (včetně případů, kdy letadlo odstartovalo s posádkou, přičemž posádka v důsledku události předcházející jeho nárazu nebo zřícení letadlo opustila). Pilotovaným letadlem se pro účely tohoto pojištění rozumí letadlo nebo kosmická loď nebo jiné zařízení těžší než vzduch určené k létání s nejméně jednočlennou lidskou posádkou.
- 25) **Pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů** se rozumí nahodilý a nepředvídatelný pohyb svisle (vertikálně) umístěných přírodních nebo umělých těles (jako stromů, stožárů, komínů nebo jiných předmětů) se znaky volného pádu.
- 26) **Pojistný rok** je časový interval, který začíná v 00 hodin dne označeného v pojistné smlouvě jako počátek pojištění a končí v 00 hodin dne následujícího po uplynutí 365 kalendářních dnů (v případě přestupného roku 366 kalendářních dnů) od počátku pojištění. V pojistné smlouvě je možné ujednat počátek a konec pojistného roku i na jinou hodinu.
- 27) **Položka** je jednotlivý údaj v daném seznamu.
- 28) **Poškozením** se rozumí taková nepříznivá změna hmotné podstaty pojištěné věci, kterou lze objektivně odstranit opravou, nebo při nemožnosti věc opravit zůstává tato věc použitelná k původnímu účelu (např. estetické znehodnocení).
- 29) **Poškozením věci** se rozumí taková nepříznivá změna hmotné podstaty pojištěné věci, při které je omezena nebo vyloučena funkčnost pojištěné věci. Poškození lze odstranit opravou, nebo při nemožnosti věc opravit – zůstává tato věc použitelná k původnímu účelu.
- 30) **Povodní** se rozumí zaplavení územních celků způsobené vodou, která se vylila z břehů vodních toků nebo nádrží nebo tyto břehy a hráze protrhla, nebo náhlým a neočekávaným zmenšením průtočného profilu vodního toku. Povodní je rovněž zaplavení vodou, která natekla do budovy kanalizační sítí na principu spojených nádob s korytem řeky či vodní nádrže v blízkosti místa pojištění (zpětné vzdutí vody z kanalizace). Za poškození nebo zničení předmětu pojištění záplavou/povodní se považuje takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, které bylo způsobeno:
 - a) přímým působením vody z povodně/záplavy;
 - b) předměty unášenými vodou z povodně/záplavy;Pro záplavu/povodně se za škodu vzniklou v důsledku jedné pojistné události považují všechny škody vzniklé v době trvání pojištění na území státu, v němž se nacházejí sjednaná místa pojištění, opakovaným působením tohoto pojistného nebezpečí během 72 po sobě následujících hodin.
- 31) **Požárem** se rozumí oheň ve formě plamene, který provází hoření a vznikl mimo určené ohniště nebo takové ohniště opustil a šíří se vlastní silou. Požárem však není žhnutí a doutnání s omezeným přístupem kyslíku ani působení užitkového ohně a jeho tepla. Požárem dále není působení tepla při zkratu v elektrickém vedení a/nebo zařízení, pokud se plamen vznikl zkratem dále nerozšířil.
- 32) **Prostou krádeží** se rozumí přivlastnění si věci pachatelem bez překonání ochranného zabezpečení nebo pokud nedošlo k použití násilí nebo pohrůžky bezprostředního násilí.
- 33) **Prvním rizikem** se rozumí případ, kdy je ujednaný limit pojistného plnění zároveň horní hranicí úhrnu pojistných plnění ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno. Pojištění prvního rizika se sjednává pro případy, kdy není možné stanovit pojistnou částku a nebo dohodne-li se pojistník a pojistitel na snížení limitu pojistného plnění pod pojistnou hodnotu.
- 34) **Přiměřenými náklady** se rozumí náklady, které jsou obvyklé v době vzniku pojistné události v daném místě. Za přiměřené náklady se nepovažují příplatky za práci přesčas, v noci a o víkendech, za letecké dodávky, expresní příplatky apod.
- 35) **Přímým úderem blesku** se rozumí bezprostřední přechod blesku (atmosférického výboje) na pojištěnou věc tak, že místo úderu blesku je na této věci zevně patrné podoblé účinky tepelného působení a/nebo mechanických stop.
- 36) **Rozbitím skla** se rozumí rozbití, vznik praskliny nebo lom skla, k němuž došlo z nejištěných příčin. Rozbitím skla není jeho pouhé poškození, oprávnění barvou, poškození nebo zničení, k němuž došlo při instalaci, montáži, demontáži nebo jiné manipulaci nebo jehož příčinou byla výrobní vada.
- 37) **Sesuvem půdy** a zřícením skal se rozumí pohyb půdy, skal nebo zemin vzniklý působením gravitace a vyvolaný porušením dlouhodobé rovnováhy, ke které svahy zemského povrchu dospěly vývojem, nebo byla-li tato rovnováha porušena v důsledku dlouhodobého působení provozu člověkem vybudované budovy, který pojištěný nemohl nijak ovlivnit. Sesuvem půdy však není klesání zemského povrchu do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské činnosti.
- 38) **Sklem** se pro účely tohoto pojištění rozumí pevně zasazené nebo vsazené sklo (stavební součást pojištěné budovy) včetně výloh a zasklení dveří. Sklem se rovněž rozumí světelné reklamy a světelné nápisy včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce, skleněné pulty, vitriny a skleněné stěny uvnitř budovy, zasklení věcí movitých, nalepené neodnímatelné snímače zabezpečovacích zařízení, nalepené fólie, nápisy, malby nebo jiné výzdoby, jsou-li součástí pojištěného skla.
- 39) **Softwarem** se rozumí základní data potřebná pro základní funkce zařízení, tj. systémové programy nebo programy nebo data jim rovnocenná (například operační systém).
- 40) **Softwarovou škodou** se rozumí ztráta nebo poškození jakéhokoli programu, softwaru nebo operačního systému, programátorských příkazů nebo dat v důsledku jejich zhroucení, selhání, nedostatku, vymazání, chyby a zkresení, zejména působení viru, destruktivních programů, počítačového kódu, červa, logické bomby, útoku smurř, trojského koně nebo jakoukoliv jinou událostí ohrožující vložena data a programy jakéhokoliv elektronického systému, která by způsobila jejich smazání, zničení, znehodnocení, zkresení nebo selhání.
- 41) **Srážkovou vodou** rozumí náhlé a neočekávané působení srážkové vody (zatečení), která do pojištěného prostoru prosákla nebo vnikla. Srážkami se pro toto pojistné nebezpečí rozumí prudký déšť, tající sníh nebo led.
- 42) **Stávajícím majetkem** se rozumí hmotné věci, které se nacházejí na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a které patří pojištěnému nebo jsou v jeho péči, opatrování nebo pod jeho kontrolou a nejsou součástí budovaného díla ani neslouží k jeho realizaci.
- 43) **Stavebními stroji** se rozumí zařízení použitá k výstavbě budovaného díla, která jsou schopna přesunu vlastní silou a mohou být provozována jen tehdy, jsou-li řízena obsluhou. Jedná se například o vysokozdvížeň vozíky, jeřáby, staveništní vlekky, rypadla, dozery a jiné zemní stroje, staveništní vozidla, válce, stroje pro pokládku povrchů.
- 44) **Stávkou** se rozumí společné zastavení práce větším počtem zaměstnanců pojištěného provozu, provedené podle plánu a zaměřené na určitý cíl. Pojištění se vztahuje na fyzické poškození pojištěných hmotných věcí způsobené stávkujícími osobami.
- 45) **Strojním zařízením** se rozumí stroj nebo souhrn několika vzájemně (technologicky a konstrukčně) spojených strojů a mechanismů určených na plnění předepsaných funkcí včetně elektroniky.
- 46) **Subdodavatelem** se rozumí osoba, jejíž dodávka je součástí budovaného díla a je obsažena v jeho ceně.
- 47) **Škodný průběh** je procentní podíl vyplacených škod a vytvořených rezerv za neuzavřeného škody vůči zaplacenému pojistnému určenému pro krytí rizik za určité období.
- 48) **Tajfunem** se rozumí tropické cyklóny v jihovýchodní Asii.
- 49) **Terorisem** se rozumí použití násilí k politickým cílům zahrnující jakýkoliv čin jakékoli osoby jednající nebo jakýchkoli osob jednajících v zastoupení organizace nebo ve spojení s organizací, jejíž činnost směřuje ke svržení vlády de jure nebo de facto nebo k násilí. Terorisem zahrnuje rovněž použití násilí k zastrašení veřejnosti jako celku nebo k zastrašení jakékoli vrstvy obyvatelstva.
- 50) **Tíhou sněhu** nebo námrazy se rozumí nepředvídatelné a nahodilé ničivé účinky nadměrné hmotnosti vrstvy napadaného sněhu nebo vrstvy vzniklé námrazy na konstrukci pojištěných budov a staveb. Pojištění se rovněž vztahuje na ničivé účinky způsobené sesuvem sněhové vrstvy nebo vrstvy námrazy ze střechy a pádem sněhové vrstvy nebo vrstvy námrazy ze střechy.
- 51) **Tropickou cyklónou** se rozumí horizontálně nepříliš rozsáhlá, ale velmi hluboká tlaková níže vznikající se silným větrem a přivalovými dešti, označována v meteorologii například hurikán, cyklón, tajfun.
- 52) **Tsunami** se rozumí dlouhé a ničivé mořské vlny vznikající poruchou mořského dna (zemětřesením, sopečnou činností, podmořským sesuvem).
- 53) **Údržbou věci** se rozumí souhrn činností zajišťujících technickou způsobilost, provozuschopnost, hospodárnost a bezpečnost provozu věci; tyto činnosti spočívají zejména v provádění pravidelných prohlídek, ošetřování, seřizování, plnění termínů mazacích plánů a včasné výměně opotřebovaných dílů a to v souladu s platnými předpisy, nebo pokyny danými výrobcem.
- 54) **Úmyslným jednáním** se rozumí vědomý projev vůle nebo vědomý čin, o jehož následcích jednající osoba musela nebo mohla vědět. Úmyslné jednání pojištěného se považuje za příčinu vzniku škody, pokud pojištěný jednal způsobem, při kterém musel být vznik škody předpokládán nebo očekáván, a pojištěný věděl či mohl vědět, že při takovém jednání škoda nastane nebo může nastat.
- 55) **Vandalismem** se rozumí úmyslné, často bezdůvodné fyzické poškození nebo zničení pojištěné věci třetí osobou (bez účasti osoby činné v pojištěném provozu), které nesouvisí s krádeží vloupáním nebo loupeží.
- 56) **Vichřicí** se rozumí dynamické působení hmoty vzduchu, která se pohybuje rychlostí nad 20,8 m/s (cca 75 km/h). Pro zjištění této rychlosti je rozhodující informace Českého hydrometeorologického ústavu. Není-li rychlost pro místo škody zjištělná, musí pojištěný prokázat, že pohyb vzduchu způsobil v okolí místa pojištění škody na řádně udržovaných budovách nebo shodně odolných jiných hmotných věcech nebo že škoda při bezvadném stavu pojištěné budovy nebo budovy, v níž se nacházejí pojištěné věci, mohla vzniknout pouze v důsledku vichřice.
- 57) **Vnitřními nepokoji** se rozumí jednání části obyvatelstva (nikoli početné nevyznamné) ve společném úmyslu takovým způsobem, že ruší veřejný klid a pořádek, jakož i jednání orgánů, který je k tomu ze zákona povinen a/nebo oprávněn, směřující k potlačení a/nebo zmírňování následků takového jednání obyvatelstva. Pojištění se vztahuje na fyzické poškození pojištěných hmotných věcí vzniklé v příčinné souvislosti s vnitřními nepokoji nebo s potlačováním takových nepokojů.
- 58) **Vodou z vodovodních zařízení** se rozumí:
 - a) únik vody z vodovodních zařízení nebo nádrží, přičemž vodovodní zařízení je přiváděcí nebo odváděcí potrubí vody s výjimkou vnějších dešťových svodů a nádrží ze zčásti otevřený nebo uzavřený prostor o obsahu vody nejméně 200l;
 - b) únik kapaliny nebo páry z ústředního, etážového nebo dálkového topení, z klimatizačních nebo solárních systémů, z jiných zařízení, která jsou v souladu se svým určením připojena k vodovodním systémům;
 - c) únik hasičického média ze systému samočinného hasičického zařízení (sprinklerů nebo drenčerů) v rozporu s určeným účelem;
 - d) lom nebo zamrznutí potrubních systémů (pokud jsou pojištěny budovy); Je-li proti pojistnému nebezpečí voda z vodovodních zařízení pojištěná budova, vztahuje se pojištění i na škody vzniklé v důsledku lomu nebo zamrznutí potrubních systémů ústředního, etážového nebo dálkového topení včetně zařízení napojených na tento topný systém zejména radiátorů, topných těles, ohřívacích kotlů, boilerů, solárních systémů a systémů samočinného hasičického zařízení, která jsou umístěna uvnitř pojištěné budovy. Úhrada nákladů na opravu trubek je přitom omezena na náklady na opravu 2m potrubí z jedné pojistné události, úhrada nákladů na vyhledání a rozmrazení částkou 50 000 Kč z jedné pojistné události.
- 59) **Výbuchem** se rozumí náhlý ničivý účinek tlakové síly spočívající v rozpínavosti plněného par (velmi rychlá chemická reakce nestabilní soustavy). Výbuchem tlakové nádoby (např. kotle nebo potrubí se stlačeným plynem nebo párou) se rozumí roztržení stěn tlakové nádoby v takovém rozsahu, že došlo k náhlému vyrovnání tlaku mezi vnitřkem nádoby a jejím okolím. Výbuchem je rovněž prudké vyrovnání podtlaku (imploze). Výbuchem není aerodynamický třesk způsobený provozem letadla, reakce ve spalovacím prostoru motorů, v hlavních střelných zbraních a v jiných zařízeních, ve kterých se energie výbuchu cílevědomě využívá nebo při činnostech, při kterých se energie výbuchu cílevědomě využívá.
- 60) **Výbuchem sopky** se rozumí náhlé uvolnění tlaku způsobené porušením zemské kůry a spojené s výronem lávy, uvolňováním popela nebo jiných materiálů a plynů.
- 61) **Vyloučením** se rozumí propuštění většího počtu zaměstnanců pojištěného provozu z práce, provedené zaměstnavatelem podle plánu a zaměřené na určitý cíl. Pojištění se vztahuje pouze na fyzické poškození pojištěných hmotných věcí způsobené osobami propuštěnými z práce.
- 62) **Za chybu obsluhy** se označují všechny jevy a události jejichž důsledkem je fyzická škoda na předmětu pojištění, při nichž plánovaná sekvence duševních nebo fyzických činností nemá požadovaný (zamýšlený) efekt a kdy výsledné selhání nemá příčinu v úmyslném nebo vědomém opomenutí nebo jednání.
- 63) **Záplavou** se rozumí vytvoření souvislé vodní plochy, která po určitou dobu stojí nebo proudí v místě pojištění, zejména v důsledku atmosférických srážek a/nebo tání.
- 64) **Zařízením** a vybavením místa montáže se rozumí zařízení použitá k montáži budovaného díla, která jsou buď stacionární nebo mobilní, neschopná přesunu vlastní silou. Jedná se například o staveništní buňky, čerpadla, stabilní míchací zařízení, generátory, vrátky, lešení, žebříky, výtahy, stabilní zdvihací plošiny.

- 65) **Zařazením a vybavením staveniště** se rozumí zařízení použitá k výstavbě budovaného díla, která jsou buď stacionární nebo mobilní, neschopná přesunu vlastní silou. Jedná se například o staveništní buňky, čerpadla, stabilní míchací zařízení, generátory, vrátky, lešení, žebříky, výtahy, bednění, stabilní zdvihací plošiny.
- 66) **Zemětřesením** se rozumí otřesy zemského povrchu vyvolané pohybem v zemské kůře, které dosahují alespoň 6. stupně mezinárodní stupnice udávající makroseismické účinky zemětřesení (MCS).
- 67) **Zhotovitelem** se rozumí osoba, která je ve smlouvě o dílo označena jako zhotovitel nebo dodavatel.
- 68) **Zničením** se rozumí taková nepříznivá změna hmotné podstaty pojištěné věci, kterou nelze objektivně odstranit opravou, a věc přitom není nadále použitelná k původnímu účelu.
- 69) **Ztrátou** se rozumí takový stav, kdy pojištěný pozbyl nezávisle na své vůli možnosti s věcí disponovat.
- 70) **Živelními nebezpečími** se pro účely tohoto pojištění rozumí pojištná nebezpečí povodně, záplava, krupobíť, vichřice, sesuv půdy a zřícení skal a pád stromů.

Článek 3

Uzavření a změny pojištné smlouvy

- Návrh pojistitele na uzavření pojištné smlouvy (dále jen „nabídka“) musí být přijat pojistníkem ve lhůtě uvedené v nabídce. Není-li taková lhůta stanovena, musí být nabídka přijata do jednoho měsíce ode dne jejího doručení pojistníkovi. Nabídku pojistitele lze přijmout také zaplacením pojištného či jeho splátky ve výši a lhůtě uvedené v nabídce.
- Nabídku pojistitele nelze přijmout jiným způsobem než podle věty první odst. 1 tohoto článku.
- Obsahuje-li přijetí nabídky jakékoliv dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny či odchylky, byť nemění podstatně podmínky nabídky pojistitele, považuje se taková odpověď za novou nabídku, kterou činí pojistník pojistiteli. Tuto novou nabídku může pojistitel přijmout do jednoho měsíce od jejího doručení, jinak se považuje se za odmítnutou.
- Pokud není v pojištné smlouvě ujednáno jinak, uzavírá se pojištná smlouva na dobu neurčitou.
- Pro nabídku změny pojištné smlouvy se výše uvedená ustanovení použijí obdobně.

Článek 4

Vznik a trvání pojištění; pojištné období

- Pojištění vzniká dnem uvedeným v pojištné smlouvě. Není-li v pojištné smlouvě uveden jiný okamžik vzniku pojištění, vzniká pojištění dnem následujícím po uzavření pojištné smlouvy.
- Není-li v pojištné smlouvě uvedeno jinak, sjednává se pojištění na dobu neurčitou s ročním pojištným obdobím, přičemž první pojištné období začíná dnem počátku pojištění. Následná pojištná období pak začínají běžet v den, jehož označení se shoduje s dnem počátku pojištění. Konec pojištného období připadá na den, který předchází dni, který se svým označením shoduje se dnem počátku pojištění, není-li takový den v daném měsíci, případně konec pojištného období na jeho poslední den.

Článek 5

Změny účastníků pojištění, přechod práv a povinností a zákaz postoupení smlouvy

- V případě smrti pojistníka zaniká pojištění uplynutím pojištného období, za které je ke dni smrti pojistníka zaplacené pojištné (bylo-li dohodnuto placení pojištného ve splátkách, pak pojištění zaniká uplynutím časového období, ke kterému se vztahuje splátka pojištného zaplacená ke dni smrti pojistníka). Do pojištění vstupuje až do zániku pojištění na místo pojistníka jeho právní nástupce. Nebylo-li ke dni smrti pojistníka pojištné dle výše uvedeného zaplacené, zaniká pojištění dnem smrti pojistníka. Obdobně se postupuje i při zániku pojistníka bez právního nástupce. Smluvní strany ujednávají, že toto ustanovení se použije také v případě pojištění cizího pojištného nebezpečí.
- Dojde-li ke změně vlastnictví nebo spoluvlastnictví pojištěného majetku nebo majetku, s jehož vlastnictvím pojištění souvisí, pojištění nezaniká, pokud:
 - pojistník zůstává spoluvlastníkem nebo vlastníkem pojištěného majetku nebo;
 - pojistník se stane vlastníkem nebo spoluvlastníkem pojištěného majetku. To se uplatní i v případě, že k této změně dojde v důsledku smrti pojištěné osoby nebo při zániku právnické osoby bez právního nástupce.
- Dojde-li ke změně vlastnictví nebo spoluvlastnictví pojištěného majetku nebo majetku, s jehož vlastnictvím pojištění souvisí, který patří do společného jmění manželů, pojištění nezaniká, pokud:
 - společné jmění manželů zaniklo smrtí a pozůstalý manžel je nadále vlastníkem nebo spoluvlastníkem pojištěného majetku. V případě, že společné jmění manželů zaniklo smrtí toho z manželů, který uzavřel pojištnou smlouvu, vstupuje do pojištění na místo pojistníka pozůstalý manžel, který je nadále vlastníkem nebo spoluvlastníkem pojištěného majetku;
 - společné jmění manželů zaniklo z jiného důvodu (např. rozvodem), v takovém případě přechází práva a povinnosti z pojištění na toho z manželů, který je nadále vlastníkem nebo spoluvlastníkem pojištěného majetku.
- Pojištnou smlouvu nelze s výjimkou převodu pojištného kmene postoupit na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.

Článek 6

Zánik pojištění

- Pojištění zaniká zejména:
 - dohodou smluvních stran;
 - uplynutím pojištné doby;
 - výpovědí pojištěným nebo pojistníkem zejména:
 - doručenou druhé smluvní straně nejméně šest týdnů před koncem pojištného období; pojištění zanikne uplynutím pojištného období; při doručení výpovědi později než šest týdnů před koncem pojištného období zaniká pojištění ke konci následujícího pojištného období;
 - doručenou druhé smluvní straně do dvou měsíců ode dne uzavření pojištné smlouvy; dnem doručení výpovědi počíná běžet osmidenní výpovědní doba, jejímž uplynutím pojištění zanikne;
 - doručenou druhé smluvní straně do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojištné události; dnem doručení výpovědi počíná běžet měsíční výpovědní doba, jejímž uplynutím pojištění zanikne;
 - marným uplynutím lhůty stanovené pojistitelem v upomínce o zaplacení dlužného pojištného nebo jeho části;

- oznámením změny vlastnictví pojištěné věci (majetku), není-li uvedeno jinak; změna vlastnictví musí být pojistiteli prokázána;
 - z dalších důvodů uvedených v občanském zákoníku nebo jiných příslušných právních předpisech.
- Pojištění dále zaniká:
 - rozhodnutím o úpadku nebo hrozcím úpadku pojistníka nebo pojištěného nebo zamítnutím insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku pojistníka nebo pojištěného, a to ke dni zveřejnění tohoto rozhodnutí;
 - odstoupením od smlouvy v případě, že došlo k porušení smlouvy podstatným způsobem; pojištění zanikne dnem doručení odstoupení druhé straně; za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména porušení povinností, u nichž to bylo výslovně stanoveno v příslušných pojištných podmínkách nebo dohodnuto v pojištné smlouvě; za podstatné porušení smlouvy se považuje nesplnění povinností pojistitele, které byly účastníkem pojištění při sjednávání nebo během trvání pojištění uloženy.

Článek 7

Pojištná hodnota, hranice pojištného plnění

- Pojištná hodnota je nejvyšší možná majetková újma, která může v důsledku pojištné události nastat. Pojištná hodnota může být vyjádřena jako nová, časová nebo obvyklá cena.
- Horní hranice pojištného plnění je vymezena pojistnou částkou nebo limitem pojištného plnění. Pojistnou částku nebo limit pojištného plnění určuje pojistník na vlastní odpovědnost. Pojistnou částku stanoví pojistník tak, aby odpovídala pojištné hodnotě pojištěného majetku v době uzavření pojištné smlouvy.
- Není-li ujednáno jinak, představuje pojištná částka či limit pojištného plnění hranici pojištného plnění, která se vztahuje na jednu škodnou událost.
- Pojistník nebo pojištěný jsou povinni oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu změnu pojištěných věcí nebo souboru věcí, pokud má za následek zvýšení pojištné hodnoty o více než 10 %. Pokud v takovém případě nedojde k adekvátnímu zvýšení pojištné částky, je pojistitel oprávněn uplatnit námitku podpojištění.

Článek 8

Spoluúčast

- Je-li v pojištné smlouvě ujednáno, že oprávněné osobě půjde určitá část úbytku majetku k tíži, není pojistitel povinen v rozsahu takto ujednané spoluúčasti poskytnout pojištné plnění.
- Výše spoluúčasti je uvedena v pojištné smlouvě nebo příslušných pojištných podmínkách. Není-li ujednáno jinak, spoluúčast se odečítá od pojištného plnění při každé pojištné události.

Článek 9

Pojištné

- Pojistitel má právo na pojištné za dobu trvání pojištění, ledaže je v příslušných právních předpisech stanoveno, že má právo na pojištné i po zániku pojištění.
 - Není-li v pojištné smlouvě ujednáno jinak, sjednává se pojištné jako běžné.
 - Pojištné se platí v české měně, není-li v pojištné smlouvě ujednáno jinak. Běžné pojištné je splatné prvního dne příslušného pojištného období a jednorázové pojištné dnem počátku pojištění, není-li v pojištné smlouvě dohodnuto jinak.
 - V pojištné smlouvě je možné dohodnout hrazení pojištného (jednorázového či běžného) ve splátkách. Jednotlivé splátky pojištného jsou splatné vždy prvním dnem období uvedených v pojištné smlouvě. V případě prodlení pojistníka se zaplacením jakékoliv splátky pojištného má pojistitel právo odebrat pojistníkovi výhodu splátek a pojištné za celé pojištné období, ve kterém došlo k prodlení s placením pojištného, případně celé jednorázové pojištné, se stává splatným ke dni takového prodlení. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že hrazení pojištného ve splátkách nemá vliv na délku pojištného období a pojistitel je oprávněn účtovat přírůstek v procentech ročního pojištného.
 - Není-li ujednáno jinak, je pojistník povinen hradit pojištné na bankovní účet a s variabilním symbolem určeným pojistitelem. Má se za to, že pojištné uhrazené pod správným variabilním symbolem určeným pojistitelem bylo uhrzeno pojistníkem či s jeho souhlasem jinou osobou. Pojištné uhrazené bez uvedení variabilního symbolu určeného pojistitelem nebo na jiný účet pojistitele není uhrzeno řádně a pojistník je s jeho hrazením v prodlení.
 - Je-li pojištné hrazeno prostřednictvím poskytovatele platebních služeb, je pojištné uhrzeno připsáním částky na účet pojistitele vedený u poskytovatele platebních služeb.
 - Dlužní-li pojistník pojištné za více pojištných období a zaplacené pojištné není dostatečné k uhrazení celého dluhu, uhradí se zaplaceným pojištným pohledávkou na pojištné v pořadí, v jakém po sobě vznikly.
 - Je-li pojistník v prodlení s placením pojištného, poplatků a příslušenství pohledávky dlužného pojištného, bude ze zaplacené částky uhrzeno nejdříve dlužné pojištné, poté poplatky v pořadí podle jejich splatnosti, následně náklady spojené s vymáháním dlužného pojištného a nakonec úrok z prodlení.
 - Pojistitel je oprávněn odečíst od pojištného plnění dlužné částky pojištného a jiné splatné pohledávky ze všech pojištění sjednaných s pojistníkem s výjimkou pojištných plnění z povinných pojištění.
 - Poskytl-li pojistitel pojistníkovi slevu z pojištného za sjednanou pojistnou dobu a pojištění zanikne z důvodů na straně pojistníka či pojištěného před uplynutím takové doby, je pojistník povinen vrátit pojistiteli částku odpovídající takové poskytnuté slevě za celou dobu trvání pojištění (tj. rozdílu mezi celkovou částkou pojištného za dobu trvání pojištění, které byl pojistník uhradil, pokud by mu nebyla poskytnuta sleva, a částky pojištného, které uhradil podle pojištné smlouvy).
 - Je-li pojistník v prodlení s placením pojištného, má pojistitel vedle práva požadovat úrok z prodlení v zákonné výši právo na náhradu nákladů spojených s upomínáním a uplatňováním této pohledávky. Výše náhrady je uvedena v sazebníku poplatků.
 - Pojistitel má právo změnit výši běžného pojištného na další pojištné období na základě pojištné matematických metod, pokud dojde ke změně následujících podmínek rozhodných pro jeho stanovení:
 - změní-li se obecně závazné právní předpisy, kterými se řídí náhrada újmy nebo které mají vliv na stanovení výše pojištného plnění,
 - dojde-li ke změně indexu spotřebitelských cen, indexu průmyslových výrobců nebo indexu stavebních děl,
 - není-li pojištné dostatečné podle zákona o pojišťovnictví, zejména pokud skutečný škodný průběh pro daný typ pojištění převyšuje kalkulovaný škodný průběh.
- Je-li pojištění sjednáno na jeden pojištný rok s automatickou prodloužením, je pojistitel oprávněn výši pojištného upravit na další pojištné období. Novou výši pojištného sdělí pojistitel pojistníkovi nejpozději dva měsíce přede dnem splatnosti pojištného za pojištné období, ve kterém se má výše pojištného změnit.

Nesouhlasí-li pojistník se změnou, může nesouhlas projevit do jednoho měsíce ode dne, kdy se o ní dozvěděl; v tom případě zanikne pojištění uplynutím pojistného období, na které bylo pojištění zaplacené. Neupozornil-li včas pojistitel na tento následek pojistníka, ve sdělení dle předchozího odstavce, trvá pojištění nadále a výše pojistného se při nesouhlasu pojistníka nezmění.

- 3) Byla-li pojistná smlouva uzavřena se zřetelem k budoucímu podnikání nebo jinému budoucímu zájmu, který nevznikne, má pojistitel právo na přiměřenou odměnu ve výši poloviny pojistného.
- 4) Pojištění se pro nezaplacení pojistného nepřerušuje.

Článek 10

Poplatky

- 1) Pojistitel je oprávněn požadovat poplatky za úkony a služby zejména:
 - a) spojené s činnostmi pojistitele konanými nad rámec jeho povinností stanovených právními předpisy nebo pojistnou smlouvou;
 - b) vyvolané porušením povinností ze strany některého z účastníků pojištění;
 - c) prováděny z podnětu účastníka pojištění, v jeho prospěch nebo na jeho žádost.
- 2) Přehled úkonů a služeb, za které je pojistitel oprávněn požadovat poplatek, a jeho výše jsou uvedeny v sazebníku administrativních poplatků, se kterým byl pojistník seznámen před uzavřením pojistné smlouvy. V případě změny sazebníku je rozhodná výše poplatku podle sazebníku platného ke dni provedení zpoplatňovaného úkonu či služby.
- 3) Pojistitel může sazebník administrativních poplatků měnit. Takovou změnu oznámí vhodným způsobem na svých internetových stránkách. Aktuální znění sazebníku administrativních poplatků je současně dostupné k nahlédnutí v sídle pojistitele a jeho obchodních místech.
- 4) Poplatek je splatný dnem provedení úkonu či služby pojistitelem, není-li ve výzvě pojistitele uvedeno jinak. Je-li tak stanoveno, provede pojistitel požadovaný úkon či službu pouze za podmínky uhrazení příslušného poplatku.

Článek 11

Práva a povinnosti z pojištění a následky jejich porušení

1) Pravidlá sdělení při sjednání pojistné smlouvy a při jejich změnách

Zájemce o pojištění, pojistník a pojištěný jsou při jednání o uzavření pojistné smlouvy nebo o její změně povinni odpovědět pravdivě a úplně na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávání pojištění a povinni sdělit pojistiteli v písemné formě všechny podstatné okolnosti, které jsou jim známy a které mají význam pro rozhodnutí pojistitele, jak ohodnotí pojistné riziko, zda je pojistí a za jakých podmínek. Okolnosti, na které se pojistitel výslovně ptal, se za podstatné považují vždy.

2) Povinnosti ve vztahu k pojistnému riziku a další povinnosti v průběhu trvání pojištění

- a) Změnil-li se okolnosti, které byly uvedeny ve smlouvě nebo na které se pojistitel tázal, tak podstatně, že zvyšují pravděpodobnost vzniku pojistné události z výslovně ujednaného pojistného nebezpečí, zvýší se pojistné riziko. Pro posouzení výše pojistného rizika jsou rozhodné mimo jiné:
 - (i) pojištěná činnost, její rozsah a změny, pojištěné právní vztahy;
 - (ii) způsob užívání majetku, jeho stav a zabezpečení; rozsah náhrady újmy, k níž může být pojištěný povinen;
- b) Pojistník a pojištěný jsou povinni oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu změnu pojistného rizika nebo zánik pojistného nebezpečí.
- c) V případě, že se v pojistné době pojistné riziko podstatně sníží, vzniká pojistiteli povinnost snížit pojistné úměrně ke snížení pojistného rizika s účinností ode dne, kdy se o tomto snížení dozvěděl. V případě, že se v pojistné době pojistné riziko podstatně zvýší, má pojistitel za podmínek upravených v občanském zákoníku právo navrhnout novou výši pojistného nebo pojištění vypovědět.
- d) Po uzavření pojistné smlouvy nesmí pojistník nebo pojištěný bez souhlasu pojistitele žádným způsobem zvyšovat riziko a nesmí připustit jeho zvýšení třetí osobou. Dozví-li se pojistník nebo pojištěný, že bez jeho vědomí nebo vůle bylo pojistné riziko zvýšeno, musí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu písemně oznámit pojistiteli.
- e) Pojistník je povinen prokázat k žádosti pojistitele svůj pojistný zájem.
- f) Pojistník a pojištěný jsou povinni si počínat tak, aby nedocházelo k újmám na hodnotách pojistného zájmu.
- g) Pojistník a pojištěný jsou povinni umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám:

- (i) přezkoumání provozu a zařízení sloužících k ochraně života a zdraví, majetku a životního prostředí před vznikem škody či újmy (zabezpečovací zařízení, požární zabezpečení apod.) a dodržování předpisů upravujících bezpečnost práce a jiných obdobných předpisů; za tímto účelem jsou povinni umožnit těmto osobám vstup do provozoven, kancelářských a ostatních prostor pojištěného, pořádit fotodokumentaci a dále předložit na vyžádání k nahlédnutí a případnému pořízení kopií požárně technickou a další relevantní dokumentaci;
- (ii) ověření správnosti a úplnosti podkladů rozhodných pro výpočet pojistného; za tímto účelem jsou povinni zpřístupnit pojistiteli veškerou příslušnou dokumentaci a umožnit pořízení jejích kopií; v případech a za podmínek stanovených pojistnými podmínkami nebo pojistnou smlouvou jsou dále povinni předložit pojistiteli doklad o skutečné výši rozhodných údajů, a to i v průběhu trvání pojištění, ve lhůtě 1 měsíce ode dne doručení žádosti pojistitele.

3) Prevenční povinnosti a povinnosti v případě pojistné události

- a) Pojištěný je povinen dbát, aby pojistná událost nenastala, zejména:
 - (i) nesmí porušovat povinnosti směřující ke zmenšení nebezpečí nebo k jeho odvrácení, které jsou mu uloženy právními předpisy nebo na jejich základě, bezpečnostními a technickými normami a nebo které mu byly uloženy pojistitelem, ani strpět podobná jednání třetích osob;
 - (ii) rádně se starat o majetek, k jehož vlastnictví, držbě, správě, užití, používání a jinému nakládání s majetkem se pojištění vztahuje, udržovat jej v dobrém technickém stavu, provádět pravidelné předepsané revize, neužívat jej k jiným než stanoveným účelům nebo jinak než stanoveným způsobem a neprodleně odstranit každou závadu nebo nebezpečí, o kterém se dozvěděl a které by mohlo mít vliv na vznik pojistné události;
 - (iii) na základě požadavků a pokynů pojistitele odstranit nedostatky

a přijmout účelná opatření k zabránění vzniku škod či újem; i bez požadavku pojistitele odstranit nedostatky a příčiny, které vedly ke vzniku škod či újem v minulosti;

- (iv) pokud hrozí škoda či újma, k jejímu odvrácení zakročit způsobem přiměřeným okolnostem.
- b) V případě vzniku škodné události je pojištěný povinen:
 - (i) bez zbytečného odkladu tuto skutečnost oznámit pojistiteli, podat mu pravdivé, úplné a nezkrácené vysvětlení vzniku a rozsahu následků takové události, o právech třetích osob a o jakémkoliv vícenásobném pojištění, předložit pojistiteli nezbytné doklady a doklady, které si pojistitel vyžádá;
 - (ii) učinit veškerá opatření tak, aby minimalizoval rozsah a následky škodné události a postupovat podle pokynů pojistitele a pokud to okolnosti umožňují, tyto pokyny si vyžádat;
 - (iii) na vlastní náklady zajistit důkazy o vzniku, příčině, rozsahu a následcích škodné události a výši vzniklé škody či újmy a poskytnout je pojistiteli;
 - (iv) veškeré doklady týkající se pojištění včetně těch, které jsou předkládány k prokázání práva na pojistné plnění, jsou účastníci pojištění povinni v českém jazyce; v případě dokladů v jiném jazyce je nutné předložit tento doklad spolu s jeho úředně ověřeným překladem do českého jazyka. Náklady na překlad hradí ten, kdo doklad předkládá;
 - (v) umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám šetření nezbytné pro posouzení nároku na pojistné plnění, zejména umožnit prohlídku poškozené věci, prozkoumat příčiny a rozsah škody či újmy pro stanovení výše pojistného plnění;
 - (vi) neměnit stav způsobený škodnou událostí, zejména zdržet se oprav poškozeného majetku nebo odstraňování zbytků zničeného majetku, dokud s tím pojistitel neprojeví souhlas; je-li ujednána doba, dokdy se má pojistitel vyjádřit, zaniká tato povinnost uplynutím této doby; nebyla-li tato doba ujednána, zaniká tato povinnost, nevylučuje-li se pojistitel v době přiměřené okolnostem, uplynutím 15 dnů od oznámení pojistné události pojistiteli, pokud bylo potřeba z bezpečnostních, hygienických, ekologických nebo jiných závažných důvodů s opravou majetku nebo s odstraněním jeho zbytků začít dříve; v těchto případech je povinen zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným policií nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem;
 - (vii) oznámit bez zbytečného odkladu orgánům činným v trestním, správním nebo přestupkovém řízení, popř. hasičskému záchrannému sboru vznik události, která nastala za okolností nasvědčujících spáchání trestného činu nebo přestupku;
 - (viii) plnit oznamovací povinnosti uložené obecně závaznými právními předpisy;
 - (ix) postupovat tak, aby pojistitel mohl vůči jinému uplatnit právo na náhradu škody nebo jiné obdobné právo, které mu v souvislosti s pojistnou událostí vzniklo.

4) Následky porušení povinností

- a) V případě porušení povinností k pravdivým sdělením či jiných povinností před sjednáním smlouvy:
 - (i) mají pojistitel i pojistník právo odstoupit od pojistné smlouvy za podmínek stanovených v občanském zákoníku; odstoupením od smlouvy se pojistná smlouva od počátku ruší; odstoupí-li pojistník od smlouvy, nahradí mu pojistitel do jednoho měsíce ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; snížené o to, co již případně z pojištění plnil; odstoupí-li od smlouvy pojistitel, má právo také na náklady spojené se vznikem a správou pojištění; paušální výši těchto nákladů nebo způsob jejich výpočtu může pojistitel určit v sazebníku administrativních poplatků; odstoupí-li pojistitel od smlouvy a získal-li již účastník pojištění pojistné plnění, nahradí v téže lhůtě pojistitel to, co ze zaplaceného pojistného plnění přesahuje zaplacené pojistné;
 - (ii) má pojistitel právo snížit pojistné plnění, bylo-li v důsledku porušení povinností pojistníka nebo pojištěného při jednání o uzavření smlouvy nebo o její změně ujednáno nižší pojistné, a to o takovou část, jaký je poměr pojistného, které obdržel, k pojistnému, které měl obdržet;
 - (iii) má pojistitel právo odmítnout pojistné plnění, byla-li příčinou pojistné události skutečnost, o které se dozvěděl až po vzniku pojistné události a kterou nemohl zjistit při sjednávání pojištění nebo jeho změny v důsledku zaviněné nepravdivé nebo neúplné zodpovězených písemných dotazů pojistníkem nebo pojištěným, pokud by při znalosti této skutečnosti při uzavření smlouvy tuto smlouvu neuzavřel nebo pokud by ji uzavřel za jiných podmínek; odmítnutím pojistného plnění pojištění zaniká.
- b) V případě porušení povinností oznámit zvýšení pojistného rizika má pojistitel právo:
 - (i) vypovědět pojištění bez výpovědní doby; vypoví-li pojistitel pojištění, náleží mu pojistné až do konce pojistného období, v němž pojištění zaniklo; jednorázové pojistné náleží pojistiteli v tomto případě celé;
 - (ii) nastala-li po zvýšení rizika pojistná událost, snížit pojistné plnění úměrně k tomu, jaký je poměr pojistného, které obdržel, k pojistnému, které by měl obdržet, kdyby se byl o zvýšení pojistného rizika z oznámení včas dozvěděl.
- c) V případě porušení prevenčních povinností a povinností v případě vzniku škodné události má pojistitel právo:
 - (i) snížit pojistné plnění, pokud pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba poruší povinnosti stanovené právními předpisy nebo uložené pojistnou smlouvou, nebo nesplní pokyny pojistitele, a takové porušení nebo nesplnění mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků nebo na zjištění nebo určení výše pojistného plnění nebo na ztížení nebo znemožnění provést vlastní šetření pojistitele zejména ke zjištění oprávněnosti nároku na pojistné plnění nebo rozsahu škody, a to úměrně tomu, jaký vliv mělo uvedené porušení na rozsah povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění;

- (ii) odmítnout plnění z pojistné smlouvy, jestliže oprávněná osoba uvede při uplatňování práva na plnění z pojistění vědomě nepravdivé nebo hrubě zkreslené údaje týkající se rozsahu pojistné události nebo podstatné údaje týkající se této události zamlčí; odmítnutím pojistného plnění pojistění nezaniká;
- (iii) na náhradu nákladů nebo škody, pokud v důsledku porušení některé z povinností pojistníkem, pojistěným nebo oprávněnou osobou vznikne pojistiteli škoda nebo pojistitel zbytečně vynaloží náklady; pojistitel má právo na náhradu těchto nákladů nebo škody proti osobě, která škodu způsobila nebo vynaložení nákladů vyvolala.

5) Odpovědnost za plnění povinností

Všechna ustanovení pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek a povinností vyplývající z právních předpisů, které se týkají pojistěného, se obdobně vztahují i na pojistníka, na osobu, které byl předmět pojistění svěřen a na všechny osoby, které uplatňují právo na pojistné plnění. Pojistník a pojistěný odpovídají za plnění předepsaných povinností ke zmírnění újmy a povinností směřujících k předcházení a odvrácení újmy těmito osobami. Jsou-li jednání nebo vědomost pojistníka nebo pojistěného právně významné, přihlíží pojistitel také k jednání a vědomosti oprávněné osoby nebo osob jednajících z jejich podnětu nebo v jejich prospěch.

Článek 12

Šetření pojistné události a pojistné plnění

- 1) Pojistitel je povinen zahájit šetření pojistné události bez zbytečného odkladu po oznámení toho, kdo se pokládá za oprávněnou osobu a s nastalou událostí spojuje požadavek na pojistné plnění, nebo osoby, která má na pojistném plnění právní zájem.
- 2) V případě, že výsledky šetření prokážou, že osoba, která uplatnila právo na pojistné plnění, není oprávněnou osobou, sdělí jí pojistitel tuto skutečnost, jakmile je z výsledků šetření zřejmá.
- 3) Oprávněná osoba je povinna pojistiteli před výplatou pojistného plnění prokázat, že jí svědčí právo na pojistné plnění.
- 4) Pokud nemůže být skončeno šetření do 3 měsíců od oznámení pojistné události, je pojistitel povinen sdělit oprávněné osobě důvody, pro které nelze šetření ukončit; na žádost sdělí pojistitel důvody v písemné formě.
- 5) Pojistné plnění je splatné do 15 dnů po ukončení šetření nutného ke zjištění existence a rozsahu povinností pojistitele plnit. Šetření je skončeno, jakmile pojistitel sdělí jeho výsledky oprávněné osobě.
- 6) Pojistitel poskytuje pojistné plnění v penězích v tuzemské měně, pokud není ujednáno jinak. Pro přepočítání cizí měny se použije kurz oficiálně vyhlášený Českou národní bankou ke dni vzniku pojistné události. Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), poskytne pojistitel plnění ve výši vycílené bez DPH. V případech, kdy oprávněná osoba tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění ve výši vycílené včetně DPH.
- 7) V případě škody na věci je pojistitel oprávněn udělovat pojistěnému a oprávněné osobě pokyny k nápravě takové škody, včetně určení způsobu a místa opravy. Zvýšené náklady s tím spojené nese pojistitel. V případě nesplnění těchto pokynů je pojistitel povinen vyplatit pojistné plnění pouze v takové výši, v jaké by byl povinen plnit v případě splnění jeho pokynů.
- 8) Pojistitel nehradí náklady spojené s uplatněním pohledávky na pojistné plnění nebo na zachraňovací náklady.
- 9) Pojistitel je oprávněn odečíst od pojistného plnění, jakož i od vráceného přeplatku pojistného náklady, které pojistiteli vznikly v souvislosti s provedením platby z pokynu účastníka pojistění prostřednictvím poštovní poukázky.
- 10) Oprávněná osoba může postupit pohledávku na pojistné plnění pouze se souhlasem pojistitele.
- 11) Přechod vlastnictví
 - a) Uplatněním nároku na náhradu škody ani poskytnutím pojistného plnění nepřechází na pojistitele vlastnické právo k pojistěným věcem.
 - b) Pro věci ztracené nebo odcizené v důsledku pojistné události, které byly později znovu nalezeny, se sjednává:
 - (i) pojistěný je povinen tyto věci převzít zpět;
 - (ii) pokud byly tyto věci znovu nalezeny až po vyplacení pojistného plnění, je pojistěný povinen vrátit vyplacené pojistné plnění, popř. snížené o částku odpovídající míře znehodnocení věci v důsledku pojistné události.
 Pojistěný či jiná oprávněná osoba je povinna oznámit pojistiteli skutečnost, že ztracený či odcizený majetek byl nalezen a to bez zbytečného odkladu poté, co se o tom dozví.

Článek 13

Zachraňovací náklady

- 1) Zachraňovací náklady jsou účelně vynaložené náklady:
 - a) na odvrácení bezprostředně hrozící pojistné události;
 - b) na zmírnění následků již nastalé pojistné události; vynaložené v důsledku plnění povinností odklidit poškozený pojistěný majetek nebo jeho zbytky z hygienických, ekologických či bezpečnostních důvodů. Za bezprostředně hrozící pojistnou událost je považován stav, kdy by bez zásahu muselo ke vzniku pojistné události nevyhnutelně a nutně dojít, přičemž nebylo možné vzniku škody či újmy zabránit jiným způsobem.
- 2) Vynaložil-li tyto náklady pojistník nebo pojistěný účelně, má proti pojistiteli právo na jejich náhradu, jakož i na náhradu škody, kterou v souvislosti s touto činností utrpěl.
- 3) Za náklady účelně vynaložené se však nepovažují náklady spojené s obvyklou péčí, údržbou a ošetřováním pojistěné věci.
- 4) Není-li ujednáno jinak, pojistitel nahradí zachraňovací náklady a škodu utrpěnou v souvislosti s činností uvedenou v odst.1 tohoto článku maximálně do výše 10% z horní hranice plnění sjednané pro pojistění, ze kterého hrozil vznik pojistné události nebo ze kterého nastala pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody.
- 5) Jde-li o záchranu života a zdraví osob, nahradí pojistitel zachraňovací náklady a utrpěnou škodu v souvislosti s vynaložením těchto nákladů do výše 30% z horní hranice pojistného plnění sjednané pro pojistné nebezpečí, ze kterého hrozil vznik

pojistné události nebo ze kterého nastala pojistná událost, s níž souvisí vynaložení zachraňovacích nákladů nebo vznik škody.

- 6) O vyplacenou náhradu zachraňovacích nákladů a náhradu škody podle odst. 1a tohoto článku se horní hranice pojistného plnění nesnižuje.
- 7) Pojistitel je povinen uhradit veškeré náklady vynaložené na jeho pokyn nebo s jeho souhlasem.

Článek 14

Forma jednání

- 1) Pojistná smlouva musí mít písemnou formu.
- 2) Právní jednání směřující ke změně pojistění (včetně změny rozsahu pojistění či výše pojistného nebo jeho splatnosti) anebo k zániku pojistění musí být učiněna v písemné formě.
- 3) Pokud si to pojistitel vyžádá, musí být oznámení či jednání, pro které není písemná forma vyžadována, dodatečně doplněna v písemné formě. K jednáním či oznámením, která nebudou na výzvu pojistitele ve stanovené lhůtě doplněna v písemné formě, se nepříhlíží.
- 4) Písemná forma je dodržena zejména tehdy, je-li vlastnoručně podepsána jednajícím osobou, zaslána elektronickou poštou se zaručeným elektronickým podpisem či prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky.

Článek 15

Doručování

- 1) K doručování slouží zejména korespondenční adresa a kontaktní spojení, které účastník pojistění sdělil pojistiteli v písemné formě či osobně po ověření své totožnosti. Korespondenční adresu je adresa bydliště nebo sídla, popř. i jiná adresa, kterou účastník pojistění pro tyto účely sdělil pojistiteli (v případě sdělení adresy osoby odlišné od účastníka pojistění nese účastník pojistění důsledky plynoucí z předávání korespondence mezi těmito osobami). Korespondenční adresou může být pouze adresa na území České republiky. Kontaktním spojením se pak rozumí zejména email a telefonní číslo účastníka pojistění.
- 2) Účastníci pojistění jsou povinni oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu jakoukoliv změnu korespondenční adresy a kontaktního spojení.
- 3) Písemnosti mohou být doručovány rovněž na adresu zjištěnou v souladu s právními předpisy, na které se účastník pojistění zdržuje. Doručovat lze i prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky nebo osobním předáním.
- 4) Bude-li jakékoliv právní jednání nebo oznámení, které nemusí být učiněno v písemné formě, učiněno z kontaktního spojení sděleného pojistiteli, má se za to, že je učiněno příslušným účastníkem pojistění. Takové právní jednání či oznámení bude tedy považováno za řádně učiněné, i pokud bude provedeno jinou osobou, které účastník pojistění umožnil (ať úmyslně či neúmyslně) využít svůj email či telefon. Z tohoto důvodu je účastník pojistění povinen bez zbytečného odkladu informovat pojistitele o možném zneužití své e-mailové adresy či telefonu (například při prozrazení přístupových údajů k e-mailové schránce nebo při ztrátě mobilního telefonu).
- 5) Za doručené do sféry adresáta se pak považují i písemnosti:
 - a) jejichž přijetí adresát odepřel; okamžikem doručení je pak den takového odepření;
 - b) uložené na poště; okamžikem doručení je pak poslední den úložní lhůty.
- 6) Zmaří-li vědomě adresát dojíti, platí, že jednání či oznámení řádně došlo. O vědomém zmaření se jedná také vždy, když účastník pojistění neoznámil pojistiteli změnu údajů rozhodných pro doručování (např. změnu příjmení, korespondenční adresy, kontaktního spojení).
- 7) Není-li prokázán jiný okamžik doručení, má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla adresátovi 3. pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak 15. pracovní den po odeslání, a to i když se adresát, který vědomě doručení zmařil, o zásilce nedozvěděl.

Článek 16

Rozhodné právo

- 1) Pojistná smlouva a právní vztahy z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky, ať již bude tento vztah posouzen z jakéhokoliv právního titulu. Pro spory vyplývající z pojistné smlouvy či s ní související jsou příslušné soudy České republiky.

Článek 17

Obecné výluky z pojistění

1. Pojistitel neposkytne pojistné plnění za škody, které přímo nebo nepřímo vznikly, byly způsobeny nebo se zvětšily v důsledku:
 - a) války vyhlášené nebo nevyhlášené, občanské války, válce podobné události a nebezpečí, která vznikají nezávisle na válečném stavu použitím nebo existencí válečných zbraní včetně biologických, chemických a biochemických prostředků (válečná rizika);
 - b) stávky, vyloučení, blokády, vzpoury, plenění, politického násilí, občanských nepokojů nebo jiné aktivity motivované politicky, sociálně, nábožensky nebo rasově a sabotáže, jakož i terorismu (politická rizika);
 - c) jaderné reakce, jaderného záření, radioaktivní kontaminace, azbestu nebo formaldehydu;
 - d) vad a nedostatků, které měla pojistěná věc již v době před uzavřením pojistění a které byly nebo mohly být známy pojistníkovi bez ohledu na to, zda byly známy pojistiteli.
2. Pojistitel neposkytne pojistné krytí a nemá povinnost poskytnout jakékoli pojistné nebo jiné plnění v takovém rozsahu, v jakém by takové krytí, plnění nebo platba mohly vystavit pojistitele mezinárodní sankci, omezení nebo restrikci, které byly vyhlášeny resolucí OSN, nebo dány obchodními nebo ekonomickými sankcemi, právními předpisy nebo regulativy Evropské unie, Velké Británie nebo USA nebo právní úpravou ČR.

Článek 18

Závěrečné ustanovení

Tyto všeobecné pojistné podmínky pro pojistění majetku jsou účinné od 1. 1. 2014.

ZVLÁŠTNÍ POJISTNÉ PODMÍNKY PRO STAVEBNÍ POJIŠTĚNÍ (ZPP STA 2014/01)

Článek 1 Úvodní ustanovení

- Pojištění stavební činnosti, které sjednává Generali Pojišťovna a.s., se sídlem Bělehradská 132, Praha 2, 120 84, Česká republika (dále jen „**pojistitel**“) a pojistník, se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku (VPP M 2014/01), těmito Zvláštními pojistnými podmínkami, zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky. Ujednání pojistné smlouvy mají přednost před ustanoveními pojistných podmínek s tím, že zvláštní pojistné podmínky mají přednost před všeobecnými.
- Pojištění se sjednává jako škodové.

Článek 2 Pojistná událost

- Pojistnou smlouvou se pojistitel zavazuje vůči pojistníkovi poskytnout jemu nebo jiné oprávněné osobě pojistné plnění, nastane-li **nahodilá událost** krytá pojištěním (pojistná událost), a pojistník se zavazuje zaplatit pojistiteli pojistné. Pojistná smlouva je smlouva odvázná, kdy prospěch nebo nepospěch jedné ze smluvních stran závisí na nejisté události. Pojistné náleží pojistiteli i v případě, že nenastane pojistná událost či je pojistné plnění nižší než zaplacené pojistné, naopak pojistitel poskytuje pojistné plnění i ve výši převyšující pojistné. Povinnost smluvních stran plnit není vzájemně podmíněna a není ve vzájemné úměře.
- Nahodilou událostí** se rozumí událost, která je možná a u které není jisté, zda v době trvání pojištění vůbec nastane, nebo není známa doba jejího vzniku, tj. nastane zcela nečekaně a náhle. Nahodilou událostí není událost způsobená pojistným nebezpečím, které nastalo v důsledku úmyslného konání nebo úmyslného opomenutí pojistníka, pojištěného nebo oprávněné osoby, případně jiné osoby z jejich podnětu, nebo jednáním, o kterém tyto osoby věděly nebo jejich hrubou nedbalostí.
- Pojistnou událostí** dle těchto ZPP STA 2014/01 a pojistné smlouvy je za dále uvedených podmínek:
 - pro oddíl I. poškození, zničení nebo ztráta předmětu pojištění způsobené některým pojistným nebezpečím, které omezuje nebo vylučuje funkčnost či užívání předmětu pojištění a které nastalo v místě pojištění během trvání pojištění se kterou je spojen vznik povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění definované v oddílu I.;
 - pro oddíl II. úraz, jiné poškození zdraví nebo usmrcení, poškození, zničení, ztráta nebo odcizení hmotné věci v době trvání pojištění, které vzniknou v souvislosti s činnostmi prováděnými při budování díla definovaném v oddílu II.;
 - pro oddíl III. ušlý hrubý zisk vzniklý investorovi následkem zpoždění plánovaného počátku zahájení provozu budovaného díla, které nastane jako důsledek pojištěné věcné škody dle oddílu I. definované v oddílu III.

Článek 3 Všeobecné výluky z pojištění platné pro všechny oddíly těchto zvláštních pojistných podmínek

- Pokud není v pojistné smlouvě dohodnuto jinak, pojištění se nevztahuje na škody vzniklé
 - v důsledku války vyhlášené nebo nevyhlášené, občanské války, válce podobným událostem a nebezpečím, která vznikají nezávisle na válečném stavu použitím nebo existencí válečných zbraní včetně biologických, chemických a biochemických prostředků (válečná rizika);
 - v důsledku stávky, výluky, blokády, vzpoury, plnění, politického násilí, občanských nepokojů nebo jiných aktivity motivovaných politicky, sociálně, nábožensky nebo rasově a sabotáže, jakož i terorismu (politická rizika);
 - v důsledku jaderné reakce, jaderného záření z jakéhokoliv zdroje nebo radioaktivní kontaminace, účinků azbestu a formaldehydu
 - úmyslným jednáním pojistníka, pojištěného, oprávněné osoby nebo jejich zástupců, a nesplněním povinnosti k zabránění nebo zmírnění následků škody,
 - úplným nebo částečným zastavením práce,
 - vadou, kterou měla pojištěná věc již v době uzavření pojištění a která byla nebo mohla být známa pojištěnému, jeho zmocněncům nebo zástupcům bez ohledu na to, zda byla známa pojistiteli,
 - odcizením pojištěné věci, pokud k němu došlo bez prokazatelného násilného překonání ochranného zabezpečení nebo bez jiného násilného jednání vůči pojištěné věci, tj. zejména bez násilného překonání uzamčení nebo bez prokazatelného překonání jiné překážky s použitím síly (tzv. prostá krádež),
 - restylným činem zpronevěry, podvodu nebo pojistného podvodu ve smyslu příslušných ustanovení trestního zákona, a to i v případě, že restylný čin spáchala osoba odlišná od pojistníka nebo oprávněné osoby,
- V případě jakékoliv žaloby, soudního procesu nebo jiného postupu, kde pojistitel tvrdí, že na základě ustanovení výluky uvedené v odst. 1 není škoda tímto pojištěním kryta, je důkazní břemeno, že tato škoda nebo odpovědnost kryta je, na pojištěném.

Oddíl I. - Pojištění věcných škod

Článek 1 Předmět pojištění

- Pojištění se vztahuje na tyto hmotné věci uvedené v pojistné smlouvě, pokud je pro ně v pojistné smlouvě sjednána pojistná částka nebo limit plnění:
 - budované dílo, včetně veškerého materiálu uskladněného na místě pojištění a určeného k použití pro budované dílo
 - zařízení a vybavení staveniště,
 - stavební stroje, nářadí a přístroje.Pojištění předmětů uvedených v odstavci b) a c) tohoto článku nelze sjednat, pokud není sjednáno pojištění budovaného díla dle odst. a) tohoto článku.
- Pojištění se nevztahuje na:
 - cennosti,
 - písemnosti, obchodní knihy, výkresy, plány, projekty,
 - záznamy na nosičích zvukových, obrazových nebo datových záznamů,
 - věci zvláštní hodnoty,
 - vzorky, modely nebo prototypy,

- vozidla podléhající registraci dle obecně závazného právního předpisu, drážní vozidla, letadla a vodní plavidla všeho druhu,
 - porosty a rostliny.
- Na základě zvláštního ujednání v pojistné smlouvě mohou být do stanoveného limitu připojištěny např.:
 - náklady na práci přesčas, noční práci, práci o státem uznaných svátcích a za expresní dodávku náhradních dílů,
 - náklady na leteckou dopravu náhradních dílů,
 - cestovní náklady techniků a expertů,
 - demolice, odklizení trosk a odvoz suti po pojistné události,
 - okolní majetek.

Článek 2 Místo pojištění

Místem pojištění je místo určené projektovou dokumentací jako staveniště uvedené v pojistné smlouvě a dále místo, na které byl předmět pojištění v důsledku bezprostředně hrozící nebo vzniklé pojistné události přemístěn.

Článek 3 Pojistná částka, pojistná hodnota

- Pojistná hodnota je nejvyšší možná majetková újma, která může v důsledku pojistné události nastat. Horní hranice pojistného plnění je vymezena pojistnou částkou. Pojistná částka je určena na návrh pojistníka v pojistné smlouvě tak, aby odpovídala vyšší pojistné hodnoty pojištěného majetku v době uzavření pojistné smlouvy. Pojistné částky pro jednotlivé položky uvedené v pojistné smlouvě nesmí být nižší než:
 - pro budované dílo výsledná cena kontrahovaných prací po dokončení budovaného díla, včetně použitého materiálu, vyplacených mezd, dopravného, daní, cel, poplatků a materiálu nebo věcí dodaných investorem
 - pro zařízení a vybavení staveniště, stavební stroje a přístroje nová cena, to je náklady na znovupřířízení pojištěných věcí stejného druhu, kvality a výkonu
- Pojistník je povinen navrhnout zvýšení nebo snížení sjednané pojistné částky, pokud dojde k podstatným změnám cen uvedených pod písm. a) a b), přičemž toto zvýšení nebo snížení nabývá účinnosti přijetím takového nabídky zněny pojistné smlouvy pojistitelem.
- Je-li v době vzniku pojistné události pojistná částka jednotlivé věci nižší než její pojistná hodnota, poskytne pojistitel pojistné plnění, které je k výši škody ve stejném poměru, jako pojistná částka k pojistné hodnotě. Toto ustanovení platí pro každý předmět a každou položku zvlášť.

Článek 4 Výluky z pojištění pro oddíl I.

- Pokud není pojistnou smlouvou ujednáno jinak, nevzniká právo na pojistné plnění za:
- škodu do výše spoluúčasti, kterou se pojištěný podílí při každé pojistné události a která je sjednána v pojistné smlouvě,
 - následné škody nebo ručení všeho druhu, včetně ušlého zisku, pokut, penále a škod způsobených prodlením, nedostatečným výkonem, ztrátou kontraktu,
 - škodu způsobenou chybným návrhem, projektem nebo chybnou konstrukcí
 - náklady na opravu vadného materiálu nebo opravu chybně provedené práce; Tato výluka se však vztahuje pouze na bezprostředně postižené části a neplatí pro škody na řádně zhotovených bezvadných částech, které vznikly při nehodě v důsledku vady materiálu nebo chybně provedené práce,
 - škody způsobené běžným opotřebením, korozí, oxidací, kavitací, zhoršením stavu věcí způsobeným nepoužíváním, normálními atmosférickými podmínkami, trvalým vlivem provozu, postupným stárnutím, únavou materiálu, dlouhodobým uskladněním, usazováním minerálního povlaku,
 - škodu na zařízení a vybavení staveniště, stavebních strojích, nářadí a přístrojích v důsledku elektrické nebo mechanické poruchy, selhání, rozbití nebo poruchy, zmrazením chladičů kapaliny nebo jiné tekutiny, vadným mazáním nebo nedostatkem oleje či chladičů kapaliny. Pokud ale v důsledku takové poruchy dojde k nehodě, která zapříčiní vnější poškození, je tato následná škoda hrazena,
 - škodu na motorových vozidlech s registrační značkou nebo se státní poznávací značkou nebo plavidlech a letadlech,
 - škodu na písemnostech, výkresech, listinách, účtech, peněžích, ceninách, dokumentech, dokladech o závazcích a pohledávkách, bankovkách, cenných papírech, šecích, zvukových obrazových, datových a jiných záznamech,
 - škodu zjištěnou až při inventuře,
 - škodu na věcech zvláštní kulturní a historické hodnoty, uměleckých dílech a sbírkách.
- V pojistné smlouvě mohou být dohodnuty i další výluky.

Článek 5 Rozsah a podmínky pojistného plnění

- Základní rozsah pojistného plnění:
 - v případě škody na pojištěných věcech, které lze opravit, pojistitel uhradí přiměřené náklady na opravu nutné k tomu, aby se pojištěné věci uvedly do stavu, který byl bezprostředně před pojistnou událostí, snížené o cenu použitelných zbytků,
 - v případě zničení pojištěné věci (tzv. totální škoda) poskytne pojistitel pojistné plnění ve výši časové ceny snížené o cenu použitelných zbytků.
- Pojistitel poskytne pojistné plnění až po předložení potřebných účtů a dokladů prokazujících, že opravy byly provedeny, nebo že byla provedena výměna poškozených dílů pojištěné věci. Veškeré opravitelné škody musí být opraveny. Pokud si pojistitel vyžádá předložení konkrétních dokladů nebo potvrzení, poskytne pojistné plnění až po jejich předložení. Pokud by se náklady na opravu rovnaly nebo by byly vyšší než časová cena poškozené věci, poskytne se pojistné plnění podle odst. 1) písm. b) tohoto článku.
- Pojistitel uhradí též náklady vynaložené na provizorní opravy, pokud tyto opravy jsou součástí finálních oprav a nezvyšují celkové náklady na opravu.
- Náklady na jakékoliv změny, doplňky a/nebo zlepšení nejsou pojistitelem hrazeny.
- Na úhradu zvláštních nákladů na práci přesčas, noční práci, práci o státem uznaných

svátých a za expresní dodávku náhradních dílů, nákladů na leteckou dopravu náhradních dílů a cestovních nákladů techniků a expertů se pojištění vztahuje jen tehdy, pokud to bylo sjednáno v pojistné smlouvě.

- V případě, že je v pojistné smlouvě sjednána zvláštní pojistná částka, uhradí pojistitel též nezbytné náklady na demolicí, odklizení trosk a odvoz sutí po pojistné události k nejbližšímu složišti a za jejich uložení nebo zničení.
- Na škodu na věcech, které se nacházejí na staveništi nebo v jeho bezprostředním sousedství a které jsou ve vlastnictví nebo nájmu investorů popř. dodavatelů, nebo na věcech, které jim byly svěřeny do opatrování (okolní majetek) se pojištění vztahuje pouze tehdy, pokud ke škodě došlo v přímé souvislosti se stavbou věcí pojištěných podle tohoto oddílu a za podmínky, že pro tento účel byla sjednána v pojistné smlouvě samostatná pojistná částka. Toto pojištění se však nevztahuje na stavební stroje, nářadí a přístroje.

Článek 6

Povinnosti pojištěného k oddílu I.

- Pojištěný je povinen během trvání pojištění:
 - kdykoliv umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám vstup do prostor, kde se nacházejí pojištěné věci, a umožnit jim posoudit rozsah pojistného rizika a pojistného nebezpečí a podat podrobné informace potřebné pro jejich ohodnocení;
 - předložit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám na jejich žádost k nahlédnutí projektovou, požárně-technickou, účetní a jinou dokumentaci a umožnit přezkoumání činnosti zařízení sloužícího k ochraně pojištěného majetku;
 - dbát, aby pojistná událost nenastala, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí vzniku škody, které mu jsou uloženy právními předpisy nebo předpisy vydanými na jejich základě, anebo povinnosti, které převzal uzavřením pojistné smlouvy; pojištěný nesmí též dopustit a strpět porušování těchto předpisů a povinností ze strany třetích osob; pojištěný je dále povinen zajistit udržování pojištěných věcí v dobrém technickém stavu a používat je pouze k účelu stanoveném výrobcem;
 - předem s pojistitelem konzultovat každou zamýšlenou změnu, která by měla za následek zvýšení pojistného rizika, aby pojistitel mohl posoudit, zda může dojít k podstatnému zvýšení rizika, které by mohlo být důvodem pro návrh na změnu podmínek dalšího trvání pojištění;
 - zajistit, aby inventurní seznamy pojištěných věcí, balance a výsledky hospodaření podniku za poslední tři účetní roky byly uloženy tak, aby v případě vzniku pojistné události nemohly být zničeny, poškozeny nebo ztraceny v souvislosti s věcnou škodou;
 - oznámít pojistiteli sjednání dalšího pojištění stejných věcí na stejné riziko u jiného pojistitele včetně informací o podmínkách pojištění.
- Pokud došlo k pojistné události je pojištěný povinen:
 - učinít veškerá možná opatření směřující k tomu, aby se vzniklá škoda již nezvětšovala;
 - pokud v souvislosti s pojistnou událostí vzniklo podezření ze spáchání trestného činu, učinit bez zbytečného odkladu oznámení Policii ČR či jinému orgánu činnému v trestním řízení;
 - neměnit stav způsobený škodnou událostí, zejména zdržet se oprav poškozeného majetku nebo odstraňování zbytků zničeného majetku, dokud s tím pojistitel neprojeví souhlas; je-li ujednána doba, dokdy se má pojistitel vyjádřit, zaniká tato povinnost uplynutím této doby; nebyla-li tato doba ujednána, zaniká tato povinnost, nevyjádří-li se pojistitel v době přiměřené okolnostem, uplynutím 15 dnů od oznámení pojistné události pojistiteli, pokud bylo potřeba z bezpečnostních, hygienických, ekologických nebo jiných závažných důvodů s opravou majetku nebo s odstraněním jeho zbytků začít dříve; v těchto případech je povinen zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu poškození, např. šetřením provedeným policií nebo jinými vyšetřovacími orgány, fotografickým či filmovým záznamem;
 - postupovat tak, aby pojistitel mohl vůči jinému uplatnit právo na náhradu škody nebo jiné obdobné právo, které mu v souvislosti s pojistnou událostí vzniklo.
- V pojistné smlouvě může být dohodnuty i další povinnosti neuvedené v tomto článku.

Článek 7

Výklad pojmů

Pro účely sjednávaného pojištění platí tento výklad pojmů:

- Budovaným dílem** se rozumí stavební celek realizovaný zejména na základě smlouvy o dílo písemně uzavřené mezi objednatel a zhotovitelem, který je materiálním výsledkem všech činností vykonávaných podle projektové dokumentace.
 - Náklady na demolicí, odklizení trosk a odvoz sutí** po pojistné události se rozumí náklady na odklízecí práce, které jsou důsledkem pojistné události, včetně stržení stojících částí, odvoz sutí a jiných zbytků k nejbližšímu složišti včetně nákladů za jejich uložení nebo zničení. Nejedná se o náklady na detoxikaci, odmoření, odstranění nebo vyskladnění materiálu zatežujícího životní prostředí.
 - Nářadím a nástroji** se rozumí pomůcky k vykonávání práce, k obrábění, uchopení a měření součástí, materiálů a surovin, teodolity, nivelační přístroje, ruční nářadí, svářeči agregáty, ohybačky výztuže, prostředky, kterými se přímo nebo nepřímo pomocí nástrojů zpracovává, upíná nebo kontroluje materiál nebo součásti budovaného díla.
 - Objednatel** se rozumí osoba, která je ve smlouvě o dílo označena jako objednatel.
 - Přiměřenými náklady** se rozumí náklady, které jsou obvyklé v době vzniku pojistné události v daném místě. Za přiměřené náklady se nepovažují příplatky za práci přesčas, v noci a o víkendech, za letecké dodávky expresní příplatky apod.
 - Stavebními stroji** se rozumí zařízení použitá k výstavbě budovaného díla, která jsou schopna přesunu vlastní silou a mohou být provozována jen tehdy, jsou-li řízena obsluhou. Jedná se například o vysokozdvizné vozíky, jeřáby, staveništní vozidla, rypadla, dozery a jiné zemní stroje, staveništní vozidla, válce, stroje pro pokládku povrchů.
 - Okolním majetkem** se rozumí movité a nemovité věci, které se nacházejí na místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a které patří pojištěnému nebo jsou v jeho péči, opatrování nebo pod jeho kontrolou a nejsou součástí budovaného díla ani neslouží k jeho realizaci.
 - Subdodavatelem** se rozumí osoba, jejíž dodávka je součástí budovaného díla a je obsažena v jeho ceně.
 - Zařízením a vybavením staveniště** se rozumí zařízení použitá k výstavbě budovaného díla, která jsou buď stacionární, nebo mobilní, neschopná přesunu vlastní silou. Jedná se například o staveništní buňky, čerpadla, stabilní míchací zařízení, generátory, vrátky, lešení, žebříky, výtahy, bednění, zdvihadla plošiny.
 - Zhotovitelem** se rozumí osoba, která je ve smlouvě o dílo označena jako zhotovitel nebo dodavatel.
- Ostatní pojmy používané v těchto ZPP STA 2014/01 jsou specifikovány ve VPP M 2014/01.

Oddíl II. - Pojištění odpovědnosti za škodu

Článek 1

Předmet pojištění, pojistné nebezpečí

- Pojištění se podle těchto ZPP STA 2014/01 sjednává pro případ povinnosti pojištěného k náhradě škody nebo jiné újmy vzniklé poškozenému (dále také „povinnost pojištěného k náhradě“), není-li pojistnou smlouvou uvedeno jinak.
- Pojištění se vztahuje pouze na povinnost k náhradě, pokud škoda nebo jiná újma vznikla jinému po dobu budování díla uvedeného v pojistné smlouvě v důsledku činnosti nebo právního vztahu pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě a k nimž je na základě platných právních předpisů oprávněn.

Článek 2

Hranice pojistného plnění, limit pojistného plnění

- Horní hranice pojistného plnění je vymezena limitem pojistného plnění. Limit pojistného plnění určuje pojistník na vlastní odpovědnost.
- Není-li ujednáno jinak, představuje limit pojistného plnění hranici pojistného plnění, která se vztahuje na jednu a všechny další pojistné události za pojistnou dobu.
- Za jednu pojistnou událost je považován také vznik povinnosti pojištěného nahradit všechny škody nebo jiné újmy vzniklé z téže příčiny nebo z více příčin, pokud mezi nimi existuje příčinná, časová nebo jiná přímá souvislost, bez ohledu na počet poškozených (tzv. sériová škoda). Sériová škoda vzniká okamžitě, ve kterém došlo ke vzniku první škody, přičemž je rozhodný rozsah pojištění sjednaný v okamžiku vzniku první škody.
- Pro rozšíření či omezení rozsahu pojištění či jednotlivá volitelná připojištění může být ujednáno sublimit.

Článek 3

Šetření pojistné události a pojistné plnění

- Pojistné plnění poskytuje pojistitel poškozenému, poškozený však právo na plnění proti pojistiteli nemá.
- Povinnost pojistitele plnit nevznikne, nebude-li v důsledku zásahu cizí moci, uznané či neuznané, pojistníka, pojištěného nebo třetích osob možné zjištění a likvidace škody, jakož i plnění ostatních povinností pojistitele.

Článek 4

Rozsah pojistného plnění

- Rozsah pojistného plnění pojistitele je omezen rozsahem náhrady škody nebo jiné újmy, k níž je pojištěný podle právních předpisů povinen a sjednaným rozsahem pojištění. Pojištění se vztahuje také na povinnost nahradit škodu nebo jinou újmu při porušení smluvní povinnosti, pokud tato smluvní povinnost nepřesahuje rozsah povinnosti při porušení zákona. Pojistné plnění v ujednaném rozsahu vyrovnává úbytek majetku vzniklý v důsledku pojistné události.
- Plnění pojistitele z jedné pojistné události, včetně nákladů právního zastoupení, nepřesáhne limit pojistného plnění, sjednaný v pojistné smlouvě.
- Je-li v pojistné smlouvě sjednáno volitelné připojištění nebo doplňkové připojištění limit pojistného plnění stanovený pro každé takové připojištění činí částku uvedenou v pojistné smlouvě a sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění.
- Sublimit pro volitelná nebo doplňková připojištění se sjednává pro jednu a všechny pojistné události za dobu pojištění.

Článek 5

Základní rozsah pojištění

1. Všeobecný rozsah pojištění

Z pojistné odpovědnosti má pojištěný právo, aby za něho pojistitel uhradil

- škodu nebo nemajetkovou újmu způsobenou ublížením na zdraví, zvláště závažným ublížením na zdraví, usmrcením;
- škodu na hmotné movité nebo nemovité věci;
- následnou finanční škodu;
- náklady právního zastoupení.

Ustanovení o věci se na živé zvíře použijí obdobně, avšak jen v rozsahu, ve kterém to neodporuje jeho povaze.

2. Časový rozsah pojištění

- Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného k náhradě, pokud k příčině, ke škodě nebo jiné újmě a k prvnímu uplatněnému nároku vůči pojištěnému současně dojde v době budování díla uvedeného v pojistné smlouvě.
- Dojde-li v době trvání pojištění ke změně jeho rozsahu, je rozhodný rozsah pojištění sjednaný v okamžiku, kdy došlo ke vzniku příčiny.

3. Územní rozsah pojištění

- Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného k náhradě pouze tehdy, pokud došlo na území České republiky současně:
 - k příčině vzniku škody nebo jiné újmy a
 - ke vzniku škody nebo jiné újmy a
 - k prvnímu písemnému uplatnění nároku na náhradu škody nebo jiné újmy poškozeným vůči pojištěnému.
- Na základě ujednání mezi pojistitelem a pojistníkem lze rozšířit územní rozsah pojištění také na povinnost pojištěného k náhradě způsobené v zahraničí.

Článek 6

Výluky z pojištění

- Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného k náhradě:
 - způsobenou úmyslně, hrubou nedbalostí, ze svévolie nebo škodolibostí;
 - způsobenou činností nebo právním vztahem, k nimž není pojištěný oprávněn;
 - způsobenou převzetím, uznáním povinnosti k náhradě nad rámec stanovený právními předpisy, vč. smluvních pokut a smluvních penále, smluvních úroků z prodlení a soudně nařízenými pokutami, z příslibů záruky;
 - ve výši a rozsahu nad rámecem dohodnuté limitace škody nebo jiné újmy mezi pojištěným a poškozeným;
 - způsobenou na přirozených právech člověka, kromě nemajetkové újmy způsobené ublížením na zdraví, zvláště závažným ublížením na zdraví, usmrcením;
 - nemajetkové újmy, byla-li újma způsobena za zvláštních okolností, protiprávním činem, zejména porušením z hrubé nedbalosti důležité právní povinnosti nebo úmyslně z touhy ničit, ublížit nebo z jiné pohutky zvláště zavrženíhodně;
 - pokud pojištěný bez vědomí pojistitele nevznesl námitku promlčení, nepodal odvolání proti rozhodnutí soudu nebo jiného orgánu nebo odpor proti platebnímu rozkazu nebo jeho odůvodnění, uzavřel dohodu o narovnání nebo je povinen k náhradě v důsledku o prodloužení promlčecí lhůty;

- h) vyplývající z pracovněprávních a služebních vztahů, vč. povinnosti k náhradě při pracovním úraze a nemoci z povolání, včetně regresních nároků zdravotního a nemocenského pojištění;
- i) způsobenou na věcech nehmotných;
- j) způsobenou na věcech hmotných movitých, které jsou předmětem díla, předmětem schovacích smluv, byly přenechány k užití pojištěnému nebo jiné činnosti na nich nebo s nimi; vyloučena je povinnost k náhradě na uvedených věcech, i tehdy, kdy pojištěný není účastníkem nebo stranou smlouvy. Dále na objektech nebo jejich částech, které jsou předmětem budovaného díla. Výlučka se netýká škod na podzemních a nadzemních zařízeních (plynová a vodovodní potrubí, elektrické a telefonní kabely, kanalizační síť apod.).
- k) na věcech vnesených a odložených;
- l) způsobenou v důsledku vlastnického nebo nájemního vztahu k objektům;
- m) způsobenou na penězích, směžkách, šecích, platebních kartách, cenných papírech, ceninách a v souvislosti s nimi;
- n) způsobenou pohřešováním, ztrátou, krádeží nebo loupeží;
- o) v důsledku odpovědnosti za vady výrobků nebo služeb;
- p) způsobenou vadou výrobku nebo vadou služby;
- q) způsobenou z vlastnictví, provozování a užívání letišť a leteckých ploch; provozu, výroby a opravárenství letadel a vzdušadel a jejich součástí;
- r) způsobenou z provozu dopravních prostředků vč. přívěsů a plavidel, které mají registrační značku; vzniklou z vlastnictví a držení železnic a jakýchkoliv dopravních a přepravních smluv a služeb;
- s) znečištěním nebo otrávením vod všeho druhu, ovzduší, půdy nebo zemského povrchu;
- t) ekologickou újmou nebo závažnou havárií ve smyslu příslušných obecně závazných právních předpisů;
- u) způsobenou vibracemi nebo odstraněním nebo oslabením nosných prvků;
- v) v důsledku povodní nebo záplav;
- w) způsobenou jakýmkoli pozvolným působením;
- x) způsobenou hospodářskými zvířaty nebo divokou zvěří a na porostech a zemědělských kulturách
- y) způsobenou zavlčením nebo rozšířením jakékoliv nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin;
- z) způsobenou pojištěnému nebo pojištěným, osobám blízkým pojištěnému nebo majetkově propojeným osobám.
- aa) způsobenou při činnosti nebo vztahu podléhající povinnému pojištění
- bb) způsobenou chybným návrhem, projektem nebo chybnou konstrukcí
2. V případě, kdy je jednotlivá výlučka doplněna doplňkovými pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednáními, platnost ostatních výluk zůstává zachována. Z pojištění lze ujednat další výluky.

Článek 7

Povinnosti z pojištění a následky jejich porušení

- V případě vzniku škodné události je pojištěný povinen:
 - informovat poškozeného o uplatnění práva na pojistné plnění u pojistitele v souvislosti se škodnou událostí;
 - oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu, že poškozený uplatní právo na náhradu škody nebo jiné újmy, k jejíž náhradě by mohla pojištěnému vzniknout povinnost, a vyjádřit se k uplatnění práva a výši škody nebo jiné újmy;
 - oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu, že poškozený uplatnil právo na náhradu škody nebo jiné újmy u orgánu veřejné moci nebo že bylo v souvislosti se škodnou událostí zahájeno trestní řízení, a pokud si v řízení vedeném proti němu zvolil právního zástupce, informovat pojistitele o zvoleném právním zástupci;
 - v případě uplatnění práva na náhradu škody nebo jiné újmy proti pojištěnému u orgánu veřejné moci postupovat v souladu s pokyny pojistitele a informovat pojistitele o průběhu a výsledku řízení; pojištěný je povinen sdělit a poskytnout pojistiteli bez zbytečného odkladu veškeré úkony, podání či písemnosti, které bude v dané právní věci činit či zaslat soudu, a veškerá sdělení, výzvy a rozhodnutí, která mu budou soudem sdělena či zaslána, a to tak, aby bylo pojištěnému umožněno na výše uvedené podání či úkony účinně reagovat; dále je povinen řízení se účastnit a postupovat v něm tak, aby věc byla meritorně projednána, neoprávněným nárokem na náhradu škody nebo jiné újmy se účinně bránit a po dohodě s pojistitelem využít opravných prostředků;
 - není oprávněn bez předchozího souhlasu pojistitele zcela nebo z části uznat nebo vyrovnat právo na náhradu škody nebo jiné újmy;
 - oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu, že náhrada škody nebo jiné újmy je uplatňována také z jiného titulu než odpovědnosti pojištěného;
 - je povinen vznést námitku promlčení proti uplatněnému právu na náhradu škody nebo jiné újmy, pokud je důvodná;
 - není oprávněn uzavřít bez předchozího souhlasu pojistitele s poškozeným dohodu o mimosoudním jednání.
- Následky porušení povinností

Pojistitel je oprávněn odmítnout plnění z pojistné smlouvy resp. snížit pojistné plnění, jestliže pojištník, pojištěný bez předchozího souhlasu pojistitele uznal bez vědomí pojistitele nárok na náhradu škody nebo jiné újmy nebo uzavřel dohodu o narovnání nebo soudní smír s poškozeným nebo osobou, která tvrdí, že má na pojistném plnění právní zájem bez vědomí pojistitele; to samé platí pro případ pravomocného rozhodnutí soudu o přiznání nároku na náhradu vůči pojištěnému na základě nečinnosti pojištěného (platební rozkaz, rozsudek pro zmeškání), nebo na základě uznání nároku, vč. rozsudku pro uznání, bez vědomí pojistitele; odmítnutím pojistného plnění pojištění nezaniká; neplatí pro povinné pojištění.

Článek 8

Výklad pojmů k oddílu II.

- Náklady právního zastoupení** jsou náklady v souvislosti s pojistnou událostí
 - obhajoby do výše tarifní odměny advokáta v přípravném řízení a trestním řízení před soudem prvního stupně, vedeném proti pojištěnému
 - náklady řízení o náhradě škody nebo jiné újmy a náklady právního zastoupení advokáta do výše tarifní odměny v tomto řízení, je-li pojištěný povinen tyto náklady uhradit
- Nemajetkovou újmu** je zásah do právní sféry poškozeného, který se nedotýká přímo jeho majetkových práv, zejména újma na životě nebo zdraví;
- Objektem** se rozumí hmotná nemovitá věc a dále hmotné součásti práva stavby;
- Osobou blízkou** je příbuzný v řadě přímé, sourozenec a manžel nebo registrovaný

partner; jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném se pokládají za osoby sobě navzájem blízké, pokud by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pociťovala jako újmu vlastní. Má se za to, že osobami blízkými jsou i osoby sešvagřené nebo osoby, které spolu trvale žijí;

- Osobami majetkově propojenými** jsou
 - společníci pojištěného a jejich blízké osoby
 - právnícké osoby, ve kterých jsou pojištěný nebo osoby jemu blízké společníky, členy nebo statutárními orgány nebo členy statutárních orgánů nebo jiných orgánů
 - právnícké osoby, v nichž mají pojištěný nebo osoby jemu blízké podíl; v tom případě jsou majetkově propojeny osobou v tom v rozsahu, který odpovídá výši jejich procentuálního podílu;
 - vlastníci bytových jednotek ve společenství vlastníků jednotek; v tom případě jsou majetkově propojeny osobou v tom rozsahu, který odpovídá výši procentuálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu nebo pozemku;
- Pojistnou událostí** je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, je-li zároveň spojen se vznikem povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění;
- Povinným pojištěným** je pojištění, u něž je povinnost uzavřít pojistnou smlouvu uložena obecně závazným právním předpisem;
- Příčina vzniku škody** nebo jiné újmy je jednání (konání nebo opomenutí) nebo protiprávní stav, v jehož důsledku vznikla škoda nebo jiná újma;
- Sublimitem** se rozumí omezený limit pojistného plnění sjednaný v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění nebo jiného limitu pojistného plnění; sublimit je vždy menší nebo nejvýše roven limitu pojistného plnění, v jehož rámci je sjednán a tyto limity se nesčítají;
- Škodou** je újma na jmění;
- Škodou čistě finanční** je škoda, která nevyplývá z předchozí škody nebo nemajetkové újmy způsobené ublížením na zdraví nebo usmrcením ani ze škody způsobené na hmotné movité nebo nemovitě věci;
- Škodou následnou finanční** je škoda, která vyplývá z předchozí škody nebo nemajetkové újmy způsobené ublížením na zdraví nebo usmrcením nebo ze škody na hmotné movité nebo nemovitě věci;
- Újma** zahrnuje újmu na jmění (škodu) a nemajetkovou újmu.

Oddíl III. - Pojištění ušlého hrubého zisku investora („ALOP“)

Článek 1

Rozsah pojištění a pojistného plnění

- Pokud je v pojistné smlouvě sjednáno pojištění podle tohoto oddílu III., poskytne pojistitel pojistné plnění odpovídající ušlému hrubému zisku vypočtenému dle odst. 2 tohoto článku.

Pojistitel poskytne pojistné plnění pojištěnému označenému v pojistné smlouvě jako investor, pokud ušlý hrubý zisk, který skutečně vznikl v důsledku snížení obrátu a zvýšení provozních nákladů vzniklých v příčinné souvislosti se škodou na stavebním díle nebo jeho části krytou pojištěním dle oddílu I., v důsledku které dojde k narušení stavebních prací a následně pak zpoždění plánovaného počátku zahájení provozu a/ nebo narušení předpokládaných podmínek provozu, dále jen „zpoždění“. Toto pojištění se nevztahuje na škody, které jsou v tomto oddílu III. výslovně vyloučeny.
- Výše pojistného plnění se stanoví:
 - pro ušlý hrubý zisk: jako částka, která je součinem míry hrubého zisku a částky, o kterou se během pojistné doby snížil skutečně dosažený obrát vzhledem k obrátu, kterého by bylo dosaženo, kdyby nebylo bývalo došlo ke zpoždění,
 - pro zvýšené provozní náklady: jako dodatečné náklady, jejichž vynaložení bylo nezbytné nutné a přiměřené k zamezení nebo zmenšení poklesu obrátu, ke kterému by jinak během pojistné doby bez vynaložení takovýchto nákladů došlo. Výše pojistného plnění nesmí přesáhnout částku vypočtenou vynásobením míry hrubého zisku a výše obrátu, jehož ztrátě bylo takto zamezeno.
- Pokud je pojistná částka sjednaná na roční pojistné období v pojistné smlouvě k pojištění podle tohoto oddílu III. níže než částka, odpovídající součinu míry hrubého zisku a ročního obrátu, sníží se dle toho poměrně i výše pojistného plnění.
- Při výpočtu míry hrubého zisku a ročního obrátu se vychází z:
 - výsledků pojištěného provozu za 12 měsíců po jeho zahájení,
 - změn a zvláštních okolností, které by mohly pojištěný provoz ovlivnit, pokud by nedošlo ke zpoždění,
 - změn a zvláštních okolností, které ovlivnily pojištěný provoz po jeho zahájení, tak, aby se výsledný výpočet co nejvíce blížil výsledkům, kterých by pojištěný provoz dosáhl po plánovaném datu, pokud by ke zpoždění nedošlo.

Článek 2

Zvláštní výluky z pojištění ušlého hrubého zisku

- Pojištění se nevztahuje na:
 - ušlý hrubý zisk a/nebo zvýšené provozní náklady vzniklé v důsledku zpoždění, k němuž došlo následkem:
 - škody pojištěné v rámci rozšíření pojištění na základě zvláštního ujednání k oddílu I. pokud nebylo dohodnuto jinak,
 - zemětřesení, sopečné činnosti, tsunami, pokud nebylo písemně dohodnuto jinak,
 - škody na okolním majetku, stavebních strojích, vybavení a zařízení,
 - škody na operačních médiích nebo surovinách, úbytkem, zničením, zhoršením stavu nebo škodou na jakémkoliv materiálu potřebném pro pojištěný provoz,
 - jakýchkoliv omezení vydaných státními orgány nebo orgány územní samosprávy,
 - nedostatku finančních prostředků,
 - změn, přidání, vylepšení, opravou vad nebo poruch nebo odstranění jakýchkoliv nedostatků, které bylo provedeno poté, co k nim došlo,
 - škody na věcech, které pojištěný převzal nebo přijal do užívání, nebo pro které skončilo pojištění podle oddílu I,
 - jakékoliv ztráty vzniklé v důsledku smluvních nebo zákonných pokut nebo náhrady škody za porušení smlouvy sjednané mezi investorem a dodavatelem, pozdní provedení nebo neprovedení objednávkou nebo za penále jakéhokoliv druhu,
 - ztrátu obchodu např. z důvodů pozastavení, přerušení nebo zrušení pronájmu, povolení k podnikání nebo objednávky, které nastalo po datu skutečného zahájení provozu,
 - škodu na stavebních pracích prototypové povahy, pokud nebylo písemně dohodnuto jinak.
- Ustanovení o výlukách z pojištění uvedených ve VPP M 2014/01 a v čl. 4 oddílu I. těchto ZPP MON 2014/01 zůstávají nedotčena.

Článek 3

Prodloužení pojistné doby a podmínky vrácení pojistného

1. Prodloužením pojistné doby sjednané pro pojištění věci (oddíl I) nedochází automaticky k prodloužení pojistné doby sjednané pro pojištění ušlého hrubého zisku (oddíl III).
2. V případě nabídky změny pojistné smlouvy ze strany pojistníka může pojistitel pojistnou dobu sjednanou pro pojištění ušlého hrubého zisku akceptací této nabídky prodloužit. Změnou pojistné smlouvy je i jakákoliv změna plánovaného termínu zahájení pojištěného provozu, pokud pojistitel akceptuje nabídku pojištěného na změnu tohoto termínu.
3. Jestliže pojištěný prokáže potvrzením svých auditorů, že hrubý zisk, kterého dosáhl během účetního období 12 měsíců po zahájení provozu nebo po datu, po kterém měl být zahájen provoz (kdyby nenastalo zpoždění), byl nižší než pro tento účel dohodnutá pojistná částka, vrátí pojistitel poměrnou část pojistného, nejvýše však do jedné třetiny zaplaceného pojistného. Jestliže došlo v tomto účetním období ke škodě, za kterou bylo poskytnuto pojistné plnění, pojistné bude vráceno pouze ve výši rozdílu mezi zaplaceným pojistným a pojistným plněním.

Článek 4

Zvláštní povinnosti součinnosti pojištěného s pojistitelem

1. Pojištěný je povinen v intervalech dohodnutých v pojistné smlouvě pojistiteli předkládat aktualizované zprávy o postupu pojištěných prací.
2. V případě, že dojde k jakémukoli změně pojistného rizika, než jaké bylo známo v době sjednání tohoto pojištění, jako jsou např.:
 - a) změny předpokládaného programu postupu prací,
 - b) změna, modifikace nebo dodatek k jakémukoli položce díla,
 - c) odchýlení se od předepsaných stavebních metod,
 - d) změna na straně pojištěného (např. přerušeni provozu, likvidace provozu nebo firmy, anebo prohlášení konkurzu nebo nucené správy), pozbývá pojistná smlouva platnosti, pokud není její trvání písemně potvrzeno pojistitelem.
3. Dojde-li k pojistné události z pojištění podle Oddílu I, která by mohla způsobit zpoždění a tedy pojistnou událost podle oddílu III, pak je pojištěný povinen
 - a) bez zbytečného odkladu telefonicky nebo telegramem, faxem, e-mailem informovat pojistitele a současně tuto informaci písemně potvrdit,
 - b) provést a být účinně nápomocen při provádění takových opatření, která směřují k minimalizaci nebo konzervaci rozsahu narušení stavebních prací tak, aby buď vůbec nedošlo ke zpoždění, nebo aby se toto zpoždění co nejvíce zkrátilo,
 - c) v případě uplatnění nároku na pojistné plnění je pojištěný povinen bez zbytečného odkladu pojistiteli doručit podrobnou a zdůvodněnou písemnou zprávu o výši svého nároku. Na žádost pojistitele a na vlastní náklady, je pojištěný povinen pojistiteli předložit účetní a jiné obchodní doklady, např. faktury, dodací a příjmové doklady, účetní rozvahy a další doklady potřebné ke zjištění příčiny a rozsahu pojistné události; v této souvislosti je též povinen podat pojistiteli jím požadované informace a vysvětlení, popř. vydat čestné prohlášení o skutečnosti, kterou nelze doložit jinak,
 - d) kdykoliv a neprodleně po jeho žádosti, umožnit pojistiteli nebo jím pověřené osobě vstup na místo pojištění nebo jiné místo, kde došlo ke škodě, jejímž důsledkem může být zpoždění.

4. Pojistitel má právo jednat přímo s každým odpovědným dodavatelem nebo subdodavatelem a s každou osobou, která byla v souvislosti se stavbou pojištěna i když se jí vzniklá škoda nedotkla a prostřednictvím nich zjišťovat možnou příčinu a rozsah vzniklé škody a její vliv na zpoždění. Aby se minimalizovalo zpoždění plánovaného zahájení pojištěného provozu, popřípadě, aby bylo možno se mu vyhnout, má pojistitel právo vydat k tomu potřebné pokyny, jejichž splnění je pojištěný povinen zajistit.
5. Pokud pojištěný nesplní některou z povinností uvedenou v odstavcích 3 a 4, tohoto článku je pojistitel oprávněn pojistné plnění z pojistné smlouvy snížit úměrně tomu, jaký vliv mělo toto nesplnění povinnosti na rozsah jeho povinnosti plnit.

Výklad pojmů k oddílu III.

1. Pojistná doba

Pojistnou dobou se rozumí období stanovené v pojistné smlouvě k tomuto Oddílu. Pojistná doba končí datem uvedeným v pojistné smlouvě nebo k dřívějšímu datu, kterým končí pojištění věcných škod dle Oddílu I.

2. Plánovaný termín zahájení pojištěného provozu

Datum uvedené v pojistné smlouvě pro tento Oddíl nebo jiné revidované datum, ke kterému by byl zahájen provoz, kdyby nedošlo ke zpoždění.

3. Období, za které je poskytováno plnění

Období, během kterého jsou výsledky provozu ovlivněny zpožděním. Období začíná datem plánovaného zahájení pojištěného provozu a nepřesahuje maximální období odškodnění stanovené v pojistné smlouvě k tomuto Oddílu.

4. Časová spoluúčast

Období stanovené v pojistné smlouvě k tomuto Oddílu, za které pojistitel nevyplatí plnění. Příslušná částka je součinem průměrné denní hodnoty ztráty utrpěné během pojištěného období a počtu dnů, které byly dohodnuty jako časová spoluúčast.

5. Obrat

Peněžní částka (snižená o poskytnuté slevy) vyplacená nebo splatná pojištěnému za pronájem ubytování nebo jiné služby, které jsou poskytovány během pojištěného provozu.

6. Roční obrat

Obrat, kterého by bylo dosaženo během 12 měsíců po plánovaném datu zahájení pojištěného provozu, pokud by nedošlo ke zpoždění.

7. Roční hrubý zisk

Částka, o kterou hodnota ročního obratu přesahuje částku specifikovaných provozních nákladů. Specifikovanými provozními náklady se rozumí variabilní náklady, tj. náklady vynaložené na pořízení zboží, materiálu, zásob a služeb (pokud se nepoužijí k udržování provozu) a veškeré výdaje spojené s daní z přidané hodnoty, se správními poplatky za povolení k podnikání, licenčními poplatky atd., pokud tyto náklady závisí na obratu.

8. Míra hrubého zisku

Míra zisku, která by byla realizována z obratu během období, za které je poskytováno plnění, pokud by nedošlo ke zpoždění.

ZVLÁŠTNÍ POJISTNÉ PODMÍNKY PRO MONTÁŽNÍ POJIŠTĚNÍ (ZPP MON 2014/01)

Článek 1 Úvodní ustanovení

- Pojištění montážní činnosti, které sjednává Generali Pojišťovna a.s., se sídlem Bělehradská 132, Praha 2, 120 84, Česká republika (dále jen „**pojistitel**“) a pojistník, se řídí pojistnou smlouvou, Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku (VPP M 2014/01), těmito Zvláštními pojistnými podmínkami, zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky. Ujednání pojistné smlouvy mají přednost před ustanoveními pojistných podmínek s tím, že zvláštní pojistné podmínky mají přednost před všeobecnými.
- Pojištění se sjednává jako škodové.

Článek 2 Pojistná událost

- Pojistnou smlouvou** se pojistitel zavazuje vůči pojistníkovi poskytnout jemu nebo jiné oprávněné osobě pojistné plnění, nastane-li **nahodilá událost** krytá pojištěním (pojistná událost), a pojistník se zavazuje zaplatit pojistiteli pojistné. Pojistná smlouva je smlouva odvázná, kdy prospěch nebo neprospěch jedné ze smluvních stran závisí na nejisté události. Pojistné náleží pojistiteli i v případě, že nenastane pojistná událost či je pojistné plnění nižší než zaplacené pojistné, naopak pojistitel poskytuje pojistné plnění i ve výši převyšující pojistné. Povinnost smluvních stran plnit není vzájemně podmíněna a není ve vzájemné úměře.
- Nahodilou událostí** se rozumí událost, která je možná a u které není jisté, zda v době trvání pojištění vůbec nastane, nebo není známa doba jejího vzniku, tj. nastane zcela nečekaně a náhle. Nahodilou událostí není událost způsobená pojištěním nebezpečím, které nastalo v důsledku úmyslného konání nebo úmyslného opomenutí pojistníka, pojištěného nebo oprávněné osoby, případně jiné osoby z jejich podnětu, nebo jednáním, o kterém tyto osoby věděly nebo jejich hrubou nedbalostí.
- Pojistnou událostí** dle těchto ZPP MON 2014/01 a pojistné smlouvy je za dále uvedených podmínek:
 - pro oddíl I. poškození, zničení nebo ztráta předmětu pojištění způsobené některým pojistným nebezpečím, které omezuje nebo vylučuje funkčnost či užívání předmětu pojištění a které nastalo v místě pojištění během trvání pojištění se kterou je spojen vznik povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění definované v oddílu I.;
 - pro oddíl II. úraz, jiné poškození zdraví nebo usmrcení, poškození, zničení, ztráta nebo odcizení hmotné věci v době trvání pojištění, které vzniknou v souvislosti s činnostmi prováděnými při budování díla definovaném v oddílu II.;
 - pro oddíl III. ušlý hrubý zisk vzniklý investorem následkem zpoždění plánovaného počátku zahájení provozu budovaného díla, které nastane jako důsledek pojištěné věcné škody dle oddílu I. definované v oddílu III.

Článek 3 Všeobecné výluky z pojištění platné pro všechny oddíly těchto zvláštních pojistných podmínek

- Pokud není v pojistné smlouvě dohodnuto jinak, pojištění se nevztahuje na škody vzniklé
 - v důsledku války vyhlášené nebo nevyhlášené, občanské války, válce podobným událostem a nebezpečím, která vznikají nezávisle na válečném stavu použitím nebo existencí válečných zbraní včetně biologických, chemických a biochemických prostředků (válečná rizika),
 - v důsledku stávky, výluky, blokády, vzpoury, plenění, politického násilí, občanských nepokojů nebo jiných aktivity motivovaných politicky, sociálně, nábožensky nebo rasově a sabotáže, jakož i terorismu (politická rizika),
 - v důsledku jaderné reakce, jaderného záření z jakéhokoliv zdroje nebo radioaktivní kontaminace, účinků azbestu a formaldehydu,
 - úmyslným jednáním pojistníka, pojištěného, oprávněné osoby nebo jejich zástupců, a nesplněním povinnosti k zabránění nebo zmírnění následků škody,
 - úplným nebo částečným zastavením práce,
 - vadou, kterou měla pojištěná věc již v době uzavření pojištění a která byla nebo mohla být známa pojištěnému, jeho zmocněncům nebo zástupcům bez ohledu na to, zda byla známa pojistiteli,
 - odcizením pojištěné věci, pokud k němu došlo bez prokazatelného násilného překonání ochranného zabezpečení nebo bez jiného násilného jednání vůči pojištěné věci, tj. zejména bez násilného překonání uzamčení nebo bez prokazatelného překonání jiné překážky s použitím síly (tzv. prostá krádež),
 - trestným činem zpronevěry, podvodu nebo pojistného podvodu ve smyslu příslušných ustanovení trestního zákona, a to i v případě, že trestný čin spáchala osoba odlišná od pojistníka nebo oprávněné osoby,
 - v důsledku vývoje, výroby, instalace, používání, provozování, výpadků, poškození, změny nebo chybné či omezené funkce počítačových systémů, software, telekomunikačních zařízení nebo jiných prostředků komunikace, internetu, e-commerce, dat, informačních pramenů, mikročipů, integrovaných obvodů a nebo ostatních, též používaných mimo počítače, elektronických systémů a elektronických obvodů,
- V případě jakéhokoliv žaloby, soudního procesu nebo jiného postupu, kde pojistitel tvrdí, že na základě ustanovení výluky uvedené v odst. 1 není škoda tímto pojištěním kryta, je důkazní břemeno, že tato škoda nebo odpovědnost kryta je, na pojištěném.

Oddíl I. - Pojištění věcných škod

Článek 1 Předmět pojištění

- Pojištění se vztahuje na hmotné věci uvedené v pojistné smlouvě, pokud je pro ně v pojistné smlouvě sjednána pojistná částka nebo limit plnění:
 - budované dílo, včetně veškerého materiálu uskladněného na místě pojištění a určeného k použití pro budované dílo,
 - montážní zařízení a vybavení staveniště,
 - montážní stroje, nářadí a přístroje.

Pojištění předmětů uvedených v odstavci b) a c) tohoto článku nelze sjednat, pokud není sjednáno pojištění budovaného díla dle odst. a) tohoto článku.

- Pojištění se nevztahuje na:
 - cennosti,
 - pisemnosti, obchodní knihy, výkresy, plány, projekty,
 - záznamy na nosičích zvukových, obrazových nebo datových záznamů,
 - věci zvláštní kulturní a historické hodnoty, umělecká díla a sbírky
 - vzorky, modely nebo prototypy,
 - vozidla podléhající registraci dle obecně závazného právního předpisu, drážní vozidla, letadla a vodní plavidla všeho druhu,
 - porosty a rostliny.
- Na základě zvláštního ujednání v pojistné smlouvě mohou být do stanoveného limitu připojištěny např.:
 - náklady na práci přesčas, noční práci, práci o státem uznaných svátcích a za expresní dodávku náhradních dílů
 - náklady na leteckou dopravu náhradních dílů
 - cestovní náklady techniků a expertů
 - demolice, odklizení trosk a odvoz sutí po pojistné události
 - okolní majetek.

Článek 2 Místo pojištění

Místem pojištění je místo určené projektovou dokumentací jako staveniště uvedené v pojistné smlouvě a dále místo, na které byl předmět pojištění v důsledku bezprostředně hrozící nebo vzniklé pojistné události přemístěn.

Článek 3 Pojistná částka, pojistná hodnota

- Pojistná částka je vyjádřením pojistné hodnoty. Pojistné částky pro jednotlivé položky uvedené v pojistné smlouvě nesmí být nižší než:
 - cena kontrahovaných prací v době dokončení budovaného díla, včetně použitého materiálu, vyplacených mezd, dopravného, daní, cel, poplatků, montážních nákladů a materiálu nebo věcí dodaných investorem pro montážní dílo a stavební práce,
 - pro montážní zařízení, vybavení a montážní stroje nová cena, která představuje náklady na znovupořízení pojištěných věcí stejného druhu, kvality a výkonu.
- Pojistník je povinen navrhnout zvýšení nebo snížení sjednané pojistné částky, pokud dojde k podstatným změnám cen uvedených pod písm. a) a b), přičemž toto zvýšení nebo snížení nabývá účinnosti přijetím takové nabídky zněny pojistné smlouvy pojistitelem.
- Je-li v době vzniku pojistné události pojistná částka jednotlivé věci nižší než její pojistná hodnota, poskytne pojistitel pojistné plnění, které je k výši škody ve stejném poměru, jako pojistná částka k pojistné hodnotě. Toto ustanovení platí pro každou předmět a každou položku zvlášť.

Článek 4 Výluky z pojištění pro oddíl I.

Pokud není pojistnou smlouvou ujednáno jinak, nevzniká právo na pojistné plnění v případě:

- škody do výše spoluúčasti, kterou se pojištěný podílí při každé pojistné události a která je sjednána v pojistné smlouvě,
 - následné škody nebo ručení všeho druhu, včetně ušlého zisku, pokud, penále a škod způsobených prodlením, nedostatečným výkonem, ztrátou kontraktu,
 - škody způsobené chybným návrhem, projektem, defektním materiálem nebo odlištěm, chybně provedenou prací; tato výluka se však nevztahuje na škody způsobené při montáži,
 - škody způsobené běžným opotřebením, korozí, oxidací, kavitací, zhoršením stavu věci způsobeným nepoužíváním, normálními atmosférickými podmínkami, trvalým vlivem provozu, postupným stárnutím, únavou materiálu, dlouhodobým uskladněním, usazováním minerálního povlaku,
 - škody na montážním zařízení a vybavení staveniště, montážních strojích, nářadí a přístrojích v důsledku elektrické nebo mechanické poruchy, selhání, rozbití nebo poruchy, zmrznutím chladicí kapaliny nebo jiné tekutiny, vadným mazáním nebo nedostatkem oleje či chladicí kapaliny. Pokud ale v důsledku takové poruchy dojde k nehodě, která zapříčiní vnější poškození, je tato následná škoda hrazena,
 - škody na motorových vozidlech s registrační značkou nebo se státní poznávací značkou nebo plavidlech a letadlech,
 - škody na písemnostech, výkresech, listinách, účtech, peněžích, ceninách, dokumentech, dokladech o závazcích a pohledávkách, bankovkách, cených papírech, šecích, zvukových obrazových, datových a jiných záznamech,
 - škody zjištěné až při inventuře,
 - škody na obalovém materiálu jako jsou např. kartóny, bedny, dopravní klece,
 - škody zjištěné až při inventuře,
 - škody na výstavních modelech, vzorech, prototypy,
 - škody na věcech zvláštní kulturní a historické hodnoty, uměleckých dílech a sbírkách,
 - škody na drahých kovech a předmětech z nich vyrobených, nezasazených perlech a drahokamech.
- V pojistné smlouvě mohou být dohodnuty i další výluky.

Článek 5 Rozsah a podmínky pojistného plnění

- Základní rozsah pojistného plnění:
 - v případě škody na pojištěných věcech, které lze opravit, pojistitel uhradí přiměřené náklady na opravu nutné k tomu, aby se pojištěné věci uvedly do stavu, který byl bezprostředně před pojistnou událostí, snížené o cenu použitelných zbytků,
 - v případě zničení pojištěné věci (tzv. totální škoda) poskytne pojistitel pojistné plnění ve výši časové ceny snížené o cenu použitelných zbytků.
- Pojistné plnění se poskytuje maximálně do výše sjednané pojistné částky a jen v případě, že škoda se týká té věci nebo její části, která byla pojištěna.

- Pojistitel poskytne pojistné plnění až po předložení potřebných účtů a dokladů prokazujících, že opravy byly provedeny, nebo že byla provedena výměna poškozených dílů pojištěné věci. Veškeré opravitelné škody musí být opraveny. Pokud si pojistitel vyžadá předložení konkrétních dokladů nebo potvrzení, poskytne pojistné plnění až po jejich předložení. Pokud by se náklady na opravu rovnaly, nebo by byly vyšší než časová cena poškozené věci, poskytne se pojistné plnění podle odst. 1) písm. b).
- Pojistitel uhradí též náklady vynaložené na provizorní opravy, pokud tyto opravy jsou součástí finálních oprav a nezvyšují celkové náklady na opravu.
- Náklady na jakékoliv změny, doplňky a/nebo zlepšení nejsou pojistitelem hrazeny.
- Na úhradu zvláštních nákladů na přesčasové hodiny, práci o sobotách a nedělích, práci v noci a práci v zákonem uznávaných svátcích, na spěšnou přepravu, na leteckou přepravu a na cestovní výlohy techniků a/nebo odborníků se pojistění vztahuje jen tehdy, pokud to bylo ve smlouvě předem dohodnuto.
- V případě, že byla pro to v pojistné smlouvě sjednána zvláštní pojistná částka nebo limit plnění, uhradí pojistitel též nezbytné náklady na demolicce, odklizení trosk a odvoz sutí po pojistné události k nejbližšímu složišti a za jejich uložení nebo zničení.
- Na škodu na věcech, které se nacházejí na staveništi nebo v jeho bezprostředním sousedství a které jsou ve vlastnictví nebo nájmu investorů popř. dodavatelů, nebo na věcech, které jim byly svěřeny do opatrování (okolní majetek) se pojistění vztahuje pouze na případy, pokud ke škodě došlo v přímé souvislosti se stavbou věci pojištěných podle tohoto oddílu a za podmínky, že pro tento účel byla sjednána v pojistné smlouvě samostatná pojistná částka. Toto pojistění se však nevztahuje na stavební stroje, nářadí a přístroje.
- Montážními stroji se rozumí zařízení použitá k výstavbě budovaného díla, která jsou schopna přesunu vlastní silou a mohou být provozována jen tehdy, jsou-li řízena obsluhou. Jedná se například o vysokozdvížeň vozíky, jeřáby, staveništní vlečky, rypadla, dozery a jiné zemní stroje, staveništní vozidla, válce, stroje pro pokládku povrchů.
- Okolním majetkem se rozumí movité a nemovité věci, které se nacházejí na místě pojištěného nebo v jeho bezprostředním okolí a které patří pojištěnému nebo jsou v jeho péči, opatrování nebo pod jeho kontrolou a nejsou součástí budovaného díla ani neslouží k jeho realizaci.
- Subdodavatelem se rozumí osoba, jejíž dodávka je součástí budovaného díla a je obsažena v jeho ceně.
- Zařízení a vybavením staveniště se rozumí zařízení použitá k výstavbě budovaného díla, která jsou buď stacionární, nebo mobilní, neschopná přesunu vlastní silou. Jedná se například o staveništní buňky, čerpadla, stabilní mičací zařízení, generátory, vrátky, lešení, žebříky, výtahy, bednění, zdvihací plošiny.
- Zhotovitelem se rozumí osoba, která je ve smlouvě o dílo označena jako zhotovitel nebo dodavatel.

Oddíl II. - Pojištění odpovědnosti za škodu

Článek 1

Předmět pojištění, pojistné nebezpečí

- Pojištění se podle těchto ZPP MON 2014/01 sjednává pro případ povinnosti pojištěného k náhradě škody nebo jiné újmy vzniklé poškozenému (dále také „povinnost pojištěného k náhradě“), není-li pojistnou smlouvou uvedeno jinak.
- Pojištění se vztahuje pouze na povinnost k náhradě, pokud škoda nebo jiná újma vznikla jinému po dobu budování díla uvedeného v pojistné smlouvě v důsledku činnosti nebo právního vztahu pojištěného, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě a k nimž je na základě platných právních předpisů oprávněn.

Článek 2

Hranice pojistného plnění, limit pojistného plnění

- Horní hranice pojistného plnění je vymezena limitem pojistného plnění. Limit pojistného plnění určuje pojistník na vlastní odpovědnost.
- Není-li sjednáno jinak, představuje limit pojistného plnění hranici pojistného plnění, která se vztahuje na jednu a všechny další pojistné události za pojistnou dobu.
- Za jednu pojistnou událost je považován také vznik povinnosti pojištěného nahradit všechny škody nebo jiné újmy vzniklé z téže příčiny nebo z více příčin, pokud mezi nimi existuje příčinná, časová nebo jiná přímá souvislost, bez ohledu na počet poškozených (tzv. sériová škoda). Sériová škoda vzniká okamžikem, ve kterém došlo ke vzniku první škody, přičemž je rozhodný rozsah pojištění sjednaný v okamžiku vzniku první škody.
- Pro rozšíření či omezení rozsahu pojištění či jednotlivá volitelná připojištění může být ujednáno sublimit.

Článek 3

Šetření pojistné události a pojistné plnění

- Pojistné plnění poskytuje pojistitel poškozenému, poškozený však právo na plnění proti pojistiteli nemá.
- Povinnost pojistitele plnit nevznikne, nebude-li v důsledku zásahu cizí moci, uznané či neuznané, pojistníka, pojištěného nebo třetích osob možné zjištění a likvidace škody, jakož i plnění ostatních povinností pojistitele.

Článek 4

Rozsah pojistného plnění

- Rozsah pojistného plnění pojistitele je omezen rozsahem náhrady škody nebo jiné újmy, k níž je pojištěný podle právních předpisů povinen a sjednaným rozsahem pojištění. Pojištění se vztahuje také na povinnost nahradit škodu nebo jinou újmu při porušení smluvní povinnosti, pokud tato smluvní povinnost nepřesahuje rozsah povinnosti při porušení zákona. Pojistné plnění v ujednaném rozsahu vyrovnává úbytek majetku vzniklý v důsledku pojistné události.
- Plnění pojistitele z jedné pojistné události, včetně nákladů právního zastoupení, nepřesáhne limit pojistného plnění, sjednaný v pojistné smlouvě.
- Je-li v pojistné smlouvě sjednáno volitelné připojištění nebo doplňkové připojištění limit pojistného plnění stanovený pro každé takové připojištění činí částku uvedenou v pojistné smlouvě a sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění.
- Sublimit pro volitelná nebo doplňková připojištění se sjednává pro jednu a všechny pojistné události za dobu pojištění.

Článek 5

Základní rozsah pojištění

1. Věcný rozsah pojištění

- Z pojištění odpovědnosti má pojištěný právo, aby za něho pojistitel uhradil
 - škodu nebo nemajetkovou újmu způsobenou ublížením na zdraví, zvlášť závažným ublížením na zdraví, usmrcením;
 - škodu na hmotné movité nebo nemovité věci;
 - následnou finanční škodu;
 - náklady právního zastoupení.
 Ustanovení o věci se na živé zvíře použijí obdobně, avšak jen v rozsahu, ve kterém to neodporuje jeho povaze.

2. Časový rozsah pojištění

- Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného k náhradě, pokud k příčině, ke škodě nebo jiné újmě a k prvnímu uplatněnému nároku vůči pojištěnému současně dojde v době budování díla uvedeného v pojistné smlouvě.
- Dojde-li v době trvání pojištění ke změně jeho rozsahu, je rozhodný rozsah pojištění sjednaný v okamžiku, kdy došlo ke vzniku příčiny.

3. Územní rozsah pojištění

- Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného k náhradě pouze tehdy, pokud došlo na území České republiky současně:
 - k příčině vzniku škody nebo jiné újmy a
 - ke vzniku škody nebo jiné újmy a
 - k prvnímu písemnému uplatnění nároku na náhradu škody nebo jiné újmy poškozeným vůči pojištěnému
- Na základě ujednaní mezi pojistitelem a pojistníkem lze rozšířit územní rozsah pojištění také na povinnost pojištěného k náhradě způsobené v zahraničí.

Článek 6

Povinnosti pojištěného k oddílu I.

- Pojištěný je povinen během trvání pojištění:
 - kdykoliv umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám vstup do prostor, kde se nacházejí pojištěné věci, a umožnit jim posoudit rozsah pojistného rizika a pojistného nebezpečí a podat podrobné informace potřebné pro jejich ohodnocení;
 - předložit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám na jejich žádost k nahlédnutí projektovou, požárně-technickou, účetní a jinou dokumentaci a umožnit přezkoumání činnosti zařízení sloužícího k ochraně pojištěného majetku;
 - dbát, aby pojistná událost nenastala, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí vzniku škody, které mu jsou uloženy právními předpisy nebo předpisy vydanými na jejich základě, anebo povinnosti, které převzal uzavřením pojistné smlouvy; pojištěný nesmí též dopustit a strpět porušování těchto předpisů a povinností ze strany třetích osob; pojištěný je dále povinen zajistit udržování pojištěných věcí v dobrém technickém stavu a používat je pouze k účelu stanovenému výrobcem;
 - předem s pojistitelem konzultovat každou zamýšlenou změnu, která by měla za následek zvýšení pojistného rizika, aby pojistitel mohl posoudit, zda může dojít k podstatnému zvýšení rizika, které by mohlo být důvodem pro návrh na změnu podmínek dalšího trvání pojištění;
 - zajistit, aby inventurní seznamy pojištěných věcí, bilance a výsledky hospodaření podniku za poslední tři účetní roky byly uloženy tak, aby v případě vzniku pojistné události nemohly být zničeny, poškozeny nebo ztraceny v souvislosti s věcnou škodou;
 - oznámit pojistiteli uzavření dalšího pojištění stejných věcí na stejné riziko u jiného pojistitele včetně informací o podmínkách pojištění.
- Pokud došlo k pojistné události je pojištěný povinen:
 - učinit veškerá možná opatření směřující k tomu, aby se vzniklá škoda již nezvětšovala;
 - pokud v souvislosti s pojistnou událostí vzniklo podezření ze spáchání trestného činu, učinit bez zbytečného odkladu oznámení Policii ČR či jinému orgánu činnému v trestním řízení;
 - zajistit, aby nebyl změněn stav způsobený pojistnou událostí, dokud tato není pojistitelem vyšetřena. Toto neplatí, je-li změna nutná ve veřejném zájmu nebo ke zmírnění následků pojistné události; pojištěný je též povinen zajistit úschovu poškozené věci nebo její části, dokud pojistitel nebo jím pověřená osoba neprovede její prohlídku;
 - vyčkat s opravou věci poškozené pojistnou událostí nebo s odstraňováním jejich zbytků na pokyn pojistitele, nejdéle však po dobu 15 dnů od oznámení pojistné události pojistiteli, pokud není potřeba z bezpečnostních, hygienických, ekologických nebo jiných závažných důvodů s opravou majetku nebo s odstraněním jeho zbytků začít dříve,
 - postupovat tak, aby pojistitel mohl vůči jinému uplatnit právo na náhradu škody nebo jiné obdobné právo, které mu v souvislosti s pojistnou událostí vzniklo.
- V pojistné smlouvě může být dohodnuty i další povinnosti neuvedené v tomto článku.

Článek 7

Výklad pojmů

Pro účely sjednaného pojištění platí tento výklad pojmů:

- Budovaným dílem se rozumí montážní celek realizovaný zejména na základě smlouvy o dílo písemně uzavřené mezi objednatel a zhotovitelem, a který je materiálním výsledkem všech činností vykonávaných podle projektové dokumentace.
- Budovou se rozumí stavby pevně spojené se zemí, které svými zdmi kolem vymezeného prostoru chrání osoby nebo věci proti vnějším vlivům.
- Náklady na demolicce, odklizení trosk a odvoz sutí po pojistné události se rozumí náklady na odklízovací práce, které jsou důsledkem pojistné události, včetně stržení stojících částí, odvoz sutí a jiných zbytků k nejbližšímu složišti včetně nákladů za jejich uložení nebo zničení. Nejedná se o náklady na detoxikaci, odmoření, odstranění nebo vyskladnění materiálů zatěžujícího životní prostředí.
- Nářadím a nástroji se rozumí pomůcky k vykonávání práce, k obrábění, uchopení a měření součástí, materiálů a surovin, teodolity, nivelační přístroje, ruční nářadí, svařecí agregáty, ohýbačky výztuže, prostředky, kterými se přímo nebo nepřímo pomocí nástrojů zpracovává, upíná nebo kontroluje materiál nebo součásti budovaného díla.
- Normálním provozem se rozumí používání věci obvyklým běžným způsobem a v obvyklém pracovním prostředí při dodržení všech předepsaných postupů, návodů, pokynů výrobce, technických a bezpečnostních pravidel a norem.
- Objednatel se rozumí osoba, která je ve smlouvě o dílo označena jako objednatel.
- Přiměřenými náklady se rozumí náklady, které jsou obvyklé v době vzniku pojistné události v daném místě. Za přiměřené náklady se nepovažují příplatky za práci přesčas, v noci a o víkendech, za letecké dodávky expresní příplatky apod.

Článek 6

Výluky z pojištění

- Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného k náhradě:
 - způsobenou úmyslně, hrubou nedbalostí, ze svévolie nebo škodolibostí;
 - způsobenou činností nebo právním vztahem, k nimž není pojištěný oprávněn;
 - způsobenou převzetím, uznáním povinnosti k náhradě nad rámec stanovený právními předpisy, vč. smluvních pokut a smluvních penále, smluvních úroků z prodlení a soudně nařízenými pokutami, z příslibů záruky;
 - ve výši a rozsahu nad rámcem dohodnuté limitace škody nebo jiné újmy mezi pojištěným a poškozeným;
 - způsobenou na přirozených právech člověka, kromě nemajetkové újmy způsobené ublížením na zdraví, zvlášť závažným ublížením na zdraví, usmrcením;
 - nemajetkové újmy, byla-li újma způsobena za zvláštních okolností, protiprávním činem, zejména porušením z hrubé nedbalosti důležité právní povinnosti nebo úmyslně z touhy ničit, ublížit nebo z jiné pohnutky zvlášť zavrženého; g) pokud pojištěný bez vědomí pojistitele nevznesl námitku promlčení, nepodal odvolání proti rozhodnutí soudu nebo jiného orgánu nebo odpor proti platebnímu rozkazu nebo jeho odůvodnění, uzavřel dohodu o narovnání nebo je povinen k náhradě v důsledku o prodlení promlčení lhůty;
 - vyplývající z pracovněprávních a služebních vztahů, vč. povinnosti k náhradě při pracovním úraze a nemoci z povolání, včetně regresních nároků zdravotního a nemocenského pojištění;
 - způsobenou na věcech nehmotných;
 - způsobenou na věcech hmotných movitých, které jsou předmětem díla, předmětem schovacích smluv, byly přenechány k užití pojištěnému nebo jiné činnosti na nich nebo s nimi; vyloučena je povinnost k náhradě na uvedených věcech, i tehdy, kdy pojištěný není účastníkem nebo stranou smlouvy. Dále na objektech nebo jejich částech, které jsou předmětem budovaného díla. Výluka se netýká škod na podzemních a nadzemních zařízeních (plynová a vodovodní potrubí, elektrické a telefonní kabely, kanalizační síť apod.);
 - na věcech vnesených a odložených;
 - způsobenou v důsledku vlastnického nebo nájemního vztahu k objektům;
 - způsobenou na penězích, směnkách, šecích, platebních kartách, cenných papírech, ceninách a v souvislosti s nimi;
 - způsobenou pohřešováním, ztrátou, krádeží nebo loupeží;
 - v důsledku odpovědnosti za vady výrobků nebo služeb;
 - způsobenou vadou výrobku nebo vadou služby;
 - způsobenou z vlastnictví, provozování a užívání letišť a leteckých ploch; provozu, výroby a opravárenství letadel a vznášedel a jejich součástí;
 - způsobenou z provozu dopravních prostředků vč. přívěsů a plavidel, které mají registrační značku; vzniklou z vlastnictví a držení železnic a jakýchkoliv dopravních a přepravních smluv a služeb;
 - znečištěním nebo otrávením vod všeho druhu, ovzduší, půdy nebo zemského povrchu;
 - ekologickou újmu nebo závažnou havárii ve smyslu příslušných obecně závazných právních předpisů;
 - způsobenou vibracemi nebo odstraněním nebo oslabením nosných prvků
 - v důsledku povodní nebo záplav;
 - způsobenou jakýmkoli pozvolným působením;
 - způsobenou hospodářskými zvířaty nebo divokou zvěří a na porostech a zemědělských kulturách;
 - způsobenou zavlečením nebo rozšířením jakékoliv nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin;
 - způsobenou pojištěnému nebo pojištěným, osobám blízkým pojištěnému nebo majetkově propojeným osobám;
 - způsobenou při činnosti nebo vztahu podléhající povinnému pojištění;
 - způsobenou chybným návrhem, projektem nebo chybnou konstrukcí;
- V případě, kdy je jednotlivá výluka dopojistěna doplňkovými pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednáními, platnost ostatních výluk zůstává zachována. Z pojištění lze ujednat další výluky.

Článek 7

Povinnosti z pojištění a následky jejich porušení

- V případě vzniku škodné události je pojištěný povinen:
 - informovat poškozeného o uplatnění práva na pojistné plnění u pojistitele v souvislosti se škodnou událostí;
 - oznámí pojistiteli bez zbytečného odkladu, že poškozený uplatnil právo na náhradu škody nebo jiné újmy, k jejíž náhradě by mohla pojištěnému vzniknout povinnost, a vyjádřit se k uplatnění práva a výši škody nebo jiné újmy;
 - oznámí pojistiteli bez zbytečného odkladu, že poškozený uplatnil právo na náhradu škody nebo jiné újmy u orgánu veřejné moci nebo že bylo v souvislosti se škodnou událostí zahájeno trestní řízení, a pokud si v řízení vedeném proti němu zvolil právního zástupce, informovat pojistitele o zvoleném právním zástupci;
 - v případě uplatnění práva na náhradu škody nebo jiné újmy proti pojištěnému u orgánu veřejné moci postupovat v souladu s pokyny pojistitele a informovat pojistitele o průběhu a výsledku řízení; pojištěný je povinen sdělit a poskytnout pojistiteli bez zbytečného odkladu veškeré úkony, podání či písemnosti, které bude v dané právní věci činit či zasílat soudu, a veškerá sdělení, výzvy a rozhodnutí, která mu budou soudem sdělena či zaslána, a to tak, aby bylo pojistiteli umožněno na výše uvedená podání či úkony účinně reagovat; dále je povinen řízení se účastnit a postupovat v něm tak, aby věc byla meritorně projednána, neoprávněnému nároku na náhradu škody nebo jiné újmy se účinně bránit a po dohodě s pojistitelem využít opravných prostředků;
 - není oprávněn bez předchozího souhlasu pojistitele zcela nebo zčásti uznat nebo vyrovnat právo na náhradu škody nebo jiné újmy;
 - oznámí pojistiteli bez zbytečného odkladu, že náhrada škody nebo jiné újmy je uplatňována také z jiného titulu než odpovědnosti pojištěného;
 - je povinen vznést námitku promlčení proti uplatněnému právu na náhradu škody nebo jiné újmy, pokud je důvodná;
 - není oprávněn uzavřít bez předchozího souhlasu pojistitele s poškozeným dohodu o mimosoudním jednání.
- Následky porušení povinností
Pojistitel je oprávněn odmítnout plnění z pojistné smlouvy resp. snížit pojistné plnění, jestliže pojistník, pojištěný bez předchozího souhlasu pojistitele uznal bez vědomí pojistitele nárok na náhradu škody nebo jiné újmy nebo uzavřel dohodu o narovnání nebo soudní smír s poškozeným nebo osobou, která tvrdí, že má na pojistném plnění

právní zájem bez vědomí pojistitele; to samé platí pro případ pravomocného rozhodnutí soudu o přiznání nároku na náhradu vůči pojištěnému na základě nečinnosti pojištěného (platební rozkaz, rozsudek pro zmeškání), nebo na základě uznání nároku, vč. rozsudku pro uznání, bez vědomí pojistitele; odmítnutím pojistného plnění pojištění nezaniká; neplatí pro povinné pojištění.

Článek 8

Výklad pojmů k oddílu II.

- Náklady právního zastoupení** jsou náklady v souvislosti s pojistnou událostí a) obhajoby do výše tarifní odměny advokáta v přípravném řízení a trestním řízení před soudem prvního stupně, vedeném proti pojištěnému b) náklady řízení o náhradě škody nebo jiné újmy a náklady právního zastoupení advokáta do výše tarifní odměny v tomto řízení, je-li pojištěný povinen tyto náklady uhradit
- Nemajetkovou újmu** je zásah do právní sféry poškozeného, který se nedotýká přímo jeho majetkových práv, zejména újma na životě nebo zdraví;
- Objektem** se rozumí hmotná nemovitá věc a dále hmotné součásti práva stavby;
- Osobou blízkou** je příbuzný v řadě přímé, sourozenec a manžel nebo registrovaný partner; jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném se pokládají za osoby sobě navzájem blízké, pokud by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pociťovala jako újmu vlastní. Má se za to, že osobami blízkými jsou i osoby sešvagřené nebo osoby, které spolu trvale žijí;
- Osobami majetkově propojenými** jsou
 - společníci pojištěného a jejich blízké osoby
 - právnícké osoby, ve kterých jsou pojištěný nebo osoby jemu blízké společníky, členy nebo statutárními orgány nebo členy statutárních orgánů nebo jiných orgánů
 - právnícké osoby, v nichž mají pojištěný nebo osoby jemu blízké podíl; v tom případě jsou majetkově propojenou osobou v tom v rozsahu, který odpovídá výši jejich procentuálního podílu;
 - vlastníci bytových jednotek ve společenství vlastníků jednotek; v tom případě jsou majetkově propojenou osobou v tom rozsahu, který odpovídá výši procentuálního spoluvlastnického podílu na společných částech domu nebo pozemku;
- Pojistnou událostí** je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu, je-li zároveň spojen se vznikem povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění;
- Povinným pojištěným** je pojištění, u něž je povinnost uzavřít pojistnou smlouvu uložena obecně závazným právním předpisem;
- Příčina vzniku škody** nebo jiné újmy je jednání (konání nebo opomenutí) nebo protiprávní stav, v jehož důsledku vznikla škoda nebo jiná újma;
- Sublimitem** se rozumí omezený limit pojistného plnění sjednaný v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění nebo jiného limitu pojistného plnění; sublimit je vždy menší nebo nejvýše roven limitu pojistného plnění, v jehož rámci je sjednán a tyto limity se nesčítají;
- Škodou** je újma na jmění;
- Škodou čistě finanční** je škoda, která nevyplývá z předchozí škody nebo nemajetkové újmy způsobené ublížením na zdraví nebo usmrcením ani ze škody způsobené na hmotné movité nebo nemovité věci;
- Škodou následnou finanční** je škoda, která vyplývá z předchozí škody nebo nemajetkové újmy způsobené ublížením na zdraví nebo usmrcením nebo ze škody na hmotné movité nebo nemovité věci;
- Újma** zahrnuje újmu na jmění (škodou) a nemajetkovou újmu.

Oddíl III. - Pojištění ušlého hrubého zisku investora („ALOP“)

Článek 1

Rozsah pojištění a pojistného plnění

- Pokud je v pojistné smlouvě sjednáno pojištění podle tohoto oddílu III., poskytne pojistitel pojistné plnění odpovídající ušlému hrubému zisku vypočtenému dle odst. 2 tohoto článku.
Pojistitel poskytne pojistné plnění pojistnému označenému v pojistné smlouvě jako investor, pokud ušlý hrubý zisk, který skutečně dosáhl v důsledku snížení obratu a zvýšení provozních nákladů vzniklých v příčinné souvislosti se škodou na stavebním díle nebo jeho části krytých pojištěním dle oddílu I., v důsledku které dojde k narušení stavebních prací a následně pak zpoždění plánovaného počátku zahájení provozu a/nebo narušení předpokládaných podmínek provozu, dále jen „zpoždění“. Toto pojištění se nevztahuje na škody, které jsou v tomto oddílu III. výslovně vyloučeny.
- Výše pojistného plnění se stanoví takto:
 - pro ušlý hrubý zisk: jako částka, která je součinem míry hrubého zisku a částky, o kterou se během pojistné doby snížil skutečně dosažený obrat vzhledem k obratu, kterého by bylo dosaženo, kdyby nebylo bývalo došlo ke zpoždění,
 - pro zvýšené provozní náklady: jako dodatečné náklady, jejichž vynaložení bylo nezbytné nutné a přiměřené k zamezení nebo zmenšení poklesu obratu, ke kterému by jinak během pojistné doby bez vynaložení takovýchto nákladů došlo. Výše pojistného plnění nesmí přesáhnout částku vypočtenou vynásobením míry hrubého zisku a výše obratu, jehož ztrátě bylo takto zamezeno.
- Pokud je roční pojistná částka sjednaná v pojistné smlouvě k pojištění podle tohoto oddílu III. nižší než částka, odpovídající součinu míry hrubého zisku a ročního obratu, sniží se dle toho poměrně i výše pojistného plnění.
- Při výpočtu míry hrubého zisku a ročního obratu se vychází z:
 - výsledků pojištěného provozu za 12 měsíců po jeho zahájení,
 - změny a zvláštních okolností, které by mohly pojištěný provoz ovlivnit, pokud by nedošlo ke zpoždění,
 - změny a zvláštních okolností, které ovlivnily pojištěný provoz po jeho zahájení, tak, aby se výsledný výpočet co nejvíce blížil výsledkům, kterých by pojištěný provoz dosáhl po plánovaném datu, pokud by ke zpoždění nedošlo.

Článek 2

Zvláštní výluky z pojištění ušlého hrubého zisku

- Pojištění se nevztahuje na plnění za:
 - ušlý hrubý zisk a/nebo zvýšené provozní náklady vzniklé v důsledku zpoždění, k němuž došlo následkem:
 - škody pojištěné v rámci rozšíření pojištění na základě zvláštního ujednání k oddílu I. pokud nebylo dohodnuto jinak,
 - zemětřesení, sopečné činnosti, tsunami, pokud nebylo písemně dohodnuto jinak,
 - škody na okolním majetku, montážních strojích, vybavení a zařízeních,

- iv. škody na operačních médiích nebo surovinách, úbytkem, zničením, zhoršením stavu nebo škodou na jakémkoliv materiálu potřebném pro pojištěný provoz,
 - v. jakýchkoliv omezení vydaných státními orgány nebo orgány územní samosprávy,
 - vi. nedostatku finančních prostředků,
 - vii. změn, přidání, vylepšení, opravou vad nebo poruch nebo odstranění jakýchkoliv nedostatků, které bylo provedeno poté, co k nim došlo,
 - viii. škody na věcech, které pojištěný převzal nebo přijal do užívání, nebo pro které skončilo pojištění podle Oddílu I,
- b) jakékoliv ztráty vzniklé v důsledku smluvních nebo zákonných pokut nebo náhrady škody za porušení smlouvy, sjednané mezi investorem a dodavatelem, pozdní provedení nebo neprovedení objednávky nebo za penále jakéhokoliv druhu,
 - c) ztrátu obchodu např. z důvodů pozastavení, přerušení nebo zrušení pronájmu, povolení k podnikání nebo objednávky, které nastalo po datu skutečného zahájení provozu,
 - d) škodu na montážních pracích prototypové povahy, pokud nebylo písemně dohodnuto jinak.
2. Ustanovení o vyloukách z pojištění uvedených ve VPP M 2014/01 a v čl. 4 oddílu I. těchto ZPP MON 2014/01 zůstávají nedotčena.

Článek 3

Prodloužení pojistné doby a podmínky vrácení pojistného

1. Prodloužením pojistné doby sjednané pro pojištění věci (oddíl I) nedochází automaticky k prodloužení pojistné doby sjednané pro pojištění ušlého hrubého zisku (oddíl III).
2. V případě nabídky změny pojistné smlouvy ze strany pojistníka může pojištěný být zahájen provoz (kdyby nenastalo zpoždění) a nižší než pro tento účel sjednanou dobu sjednanou pro pojištění ušlého hrubého zisku akceptací této nabídky prodloužit. Změnou pojistné smlouvy je i jakákoliv změna plánovaného termínu zahájení pojištěného provozu, pokud pojištěný akceptuje nabídku pojištěného na změnu tohoto termínu.
3. Jestliže pojištěný prokáže potvrzením svých auditorů, že hrubý zisk, kterého dosáhl během účetního období 12 měsíců po zahájení provozu nebo po datu, po kterém měl být zahájen provoz (kdyby nenastalo zpoždění), byl nižší než pro tento účel dohodnutá pojistná částka, vrátí pojištěný poměrnou část pojistného, nejvýše však do jedné třetiny zaplaceného pojistného. Jestliže došlo v tomto účetním období ke škodě, za kterou bylo poskytnuto pojistné plnění, pojistné bude vráceno pouze ve výši rozdílu mezi zaplaceným pojistným a pojistným plněním.

Článek 4

Zvláštní povinnosti součinnosti pojištěného s pojištěným

1. Pojištěný je povinen v intervalech dohodnutých v pojistné smlouvě pojištěnému předkládat aktualizované zprávy o postupu pojištěných prací.
2. V případě, že dojde k jakémkoliv změně pojistného rizika, než jaké bylo známo v době sjednání tohoto pojištění, jako jsou např.
 - a) změny předpokládaného programu postupu prací,
 - b) změna, modifikace nebo dodatek k jakémkoliv položce díla,
 - c) odchýlení se od předepsaných stavebních metod,
 - d) změna na straně pojištěného (např. přerušení provozu, likvidace provozu nebo firmy, anebo prohlášení konkurzu nebo nucené správy), pozbývá pojistná smlouva platnosti, pokud není její trvání písemně potvrzeno pojištěným.
3. Dojde-li k pojistné události z pojištění podle Oddílu I, která by mohla způsobit zpoždění a tedy pojistnou událost podle Oddílu III, pak je pojištěný povinen
 - a) bez zbytečného odkladu telefonicky nebo telegramem, faxem, e-mailem informovat pojištěného a současně tuto informaci písemně potvrdit,
 - b) provést a být účinně nápomocen při provádění takových opatření, která směřují k minimalizaci nebo konzervaci rozsahu narušení stavebních prací tak, aby buď

- vůbec nedošlo ke zpoždění, nebo aby se toto zpoždění co nejvíce zkrátilo,
- c) v případě uplatnění nároku na pojistné plnění je pojištěný povinen bez zbytečného odkladu pojištěnému doručit podrobnou a zdůvodněnou písemnou zprávu o výši svého nároku. Na žádost pojištěného a na vlastní náklady, je pojištěný povinen pojištěnému předložit účetní a jiné obchodní doklady, např. faktury, dodací a příjmové doklady, účetní rozvahy a další doklady potřebné ke zjištění příčiny a rozsahu pojistné události; v této souvislosti je též povinen podat pojištěnému požadované informace a vysvětlení, popř. vydat čestné prohlášení o skutečnosti, kterou nelze doložit jinak,
 - d) kdykoliv a neprodleně po jeho žádosti, umožnit pojištěnému nebo jím pověřené osobě vstup na místo pojištění nebo jiné místo, kde došlo ke škodě, jejímž důsledkem může být zpoždění.
4. Pojištěný má právo jednat přímo s každým odpovědným dodavatelem nebo subdodavatelem a s každou osobou, která byla v souvislosti se stavbou pojištěna i když se jí vzniklá škoda nedotkla a prostřednictvím nich zjišťovat možnou příčinu a rozsah vzniklé škody a její vliv na zpoždění. Aby se minimalizovalo zpoždění plánovaného zahájení pojištěného provozu, popřípadě, aby bylo možno se mu vyhnout, má pojištěný právo vydat k tomu potřebné pokyny, jejichž splnění je pojištěným zajištěno.
 5. Pokud pojištěný nesplní některou z povinností uvedenou v odstavcích 3 a 4, tohoto článku je pojištěný oprávněn pojistné plnění z pojistné smlouvy snížit úměrně tomu, jaký vliv mělo toto nesplnění povinností na rozsah jeho povinností plnit.

Článek 5

Výklad pojmů k oddílu III.

1. Pojistná doba

Pojistnou dobou se rozumí období stanovené v pojistné smlouvě k tomuto Oddílu. Pojistná doba končí datem uvedeným v pojistné smlouvě nebo k dřívějšímu datu, kterým končí pojištění věcných škod dle Oddílu I.

2. Plánovaný termín zahájení pojištěného provozu

Datum uvedené v pojistné smlouvě pro tento Oddíl nebo jiné revidované datum, ke kterému by byl zahájen provoz, kdyby nedošlo ke zpoždění.

3. Období, za které je poskytováno plnění

Období, během kterého jsou výsledky provozu ovlivněny zpožděním. Období začíná datem plánovaného zahájení pojištěného provozu a nepřesahuje maximální období odškodnění stanovené v pojistné smlouvě k tomuto Oddílu.

4. Časová spoluúčast

Období stanovené v pojistné smlouvě k tomuto Oddílu, za které pojištěný nevyplatí plnění. Příslušná částka je součinem průměrné denní hodnoty ztráty utrpěné během pojištěného období a počtu dnů, které byly dohodnuty jako časová spoluúčast.

5. Obrat

Peněžní částka (snížená o poskytnuté slevy) vyplacená nebo splatná pojištěnému za pronajaté ubytování nebo jiné služby, které jsou poskytovány během pojištěného provozu.

6. Roční obrat

Obrat, kterého by bylo dosaženo během 12 měsíců po plánovaném datu zahájení pojištěného provozu, pokud by nedošlo ke zpoždění.

7. Roční hrubý zisk

Částka, o kterou hodnota ročního obratu přesahuje částku specifikovaných provozních nákladů. Specifikovanými provozními náklady se rozumí variabilní náklady, tj. náklady vynaložené na pořízení zboží, materiálu, zásob a služeb (pokud se nepoužijí k udržování provozu) a veškeré výdaje spojené s daní z přidané hodnoty, se správními poplatky za povolení k podnikání, licenčními poplatky atd., pokud tyto náklady závisí na obratu.

8. Míra hrubého zisku

Míra zisku, která by byla realizována z obratu během období, za které je poskytováno plnění, pokud by nedošlo ke zpoždění.